

## **ОТЧЕТ**

### **Главы муниципального образования «город Усть-Кут»**

**В.Г. КРИВОНОСЕНКО**

#### **О социально-экономическом положении на территории муниципального образования «город Усть-Кут» в 2016 году**

Минувший 2016 год оставил значимый след в исторической летописи города Усть-Кута. Знаменательной дате, 385-летию со дня основания Усть-Кутского острога, было посвящено немало событий в социально-экономической и культурной жизни нашего города. Администрация муниципального образования «город Усть-Кут» сделала все возможное для того, чтобы город встретил свой юбилей чистым, зеленым, ухоженным. Накануне празднования прошла акция «Добрые дела – к юбилею Усть-Кута», на которую откликнулось немало горожан: прошли субботники, были высажены деревья и кустарники, организованы благотворительные акции. На площади у Дома культуры «Речники» был открыт фонтан, обустроен сквер и продолжено строительство набережной. Городская администрация благодарит всех, кто оказал содействие и финансовую поддержку в реализации этих проектов. В учреждениях образования и культуры, в средствах массовой информации прошли творческие конкурсы, выставки и встречи. К юбилею города и района был подготовлен спецвыпуск «Областной» газеты. В мае депутаты городской Думы проголосовали за создание печатного органа «Усть-Кутская городская газета», и с тех пор все самые значимые события, происходящие в городе, освещаются журналистами этого СМИ. Там же размещается вся официальная информация администрации МО «город Усть-Кут» и Думы города Усть-Кута.

На территории города успешно работают две федеральные программы «Переселение из ветхого жилья, расположенного в зоне БАМ» и «Переселение из аварийного жилищного фонда». За период действия программы освоены средства в сумме 926, 28 млн. рублей, приобретено 763 квартиры общей

площадью 36,2 тыс. кв. метров для переселения из аварийного жилья более двух тысяч человек.

2016 год стал рекордным по количеству построенного и сданного в эксплуатацию жилья: заселено 17 многоквартирных жилых домов в микрорайонах Речники и Новая РЭБ общей площадью 21,1 тыс. кв. метров, приобретено 519 квартир. Начато строительство еще 8 новых домов общей площадью 12,02 тыс. кв. метров, в которых будет приобретено 259 квартир для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Инвестиционные программы, которые воплощаются в Усть-Куте, позволяют ускорить социально-экономическое развитие региона. В мае 2016 года на территории города Усть-Кута стартовал инвестиционный проект «ПС 500 кВ Усть-Кут с заходами ВЛ 500 кВ и 200 кВ». Федеральная сетевая компания строит новую подстанцию 500 кВ «Усть-Кут», что позволит уже в 2017 году подключить к Единой национальной электрической сети новые подстанции магистрального нефтепровода «Восточная Сибирь – Тихий океан», а также обеспечить дополнительной энергией тяговые подстанции Байкало-Амурской магистрали, разработку золоторудных месторождений в Бодайбинском районе.

Проект Иркутской нефтяной компании по глубокой переработке газа позволит создать более 450 рабочих мест. В августе 2017 года планируется ввести в эксплуатацию комплекс по приему, хранению и отгрузке сжиженного углеводородного газа.

Ведутся проработки по реализации инвестпроекта по строительству ТЭС в г. Усть-Куте. Мощность Ленской ТЭС составит 1,2 ГВт. Запланированный объем инвестиций – 13 млрд. рублей.

Планомерно модернизируется система теплоснабжения города Усть-Кута, сокращаются малые котельные, строятся новые котельные на биотопливе.

Аппарат администрации и ее структурные подразделения в 2016 году работали в напряженном режиме, полномочия, возложенные на администрацию Федеральным законом №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», выполнялись в полном объеме. Велась активная работа над реализацией областных и государственных целевых программ. В течение года разработан и утвержден ряд нормативно-правовых актов муниципального образования, в том числе, по вопросам гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности на водных объектах. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в Устав муниципального образования «город Усть-Кут» были внесены необходимые изменения и дополнения.

Большое внимание уделяется разработке градостроительной документации, постановке на кадастровый учет муниципального имущества, проектированию объектов строительства.

Приоритетными задачами для администрации города являются продолжение реконструкции теплоснабжения, строительство новых домов, ремонт дорог, пассажирские перевозки, благоустройство города.

## **БЮДЖЕТНАЯ ПОЛИТИКА**

Обеспечение бюджетного процесса является одним из главных показателей работы муниципального образования.

В течение отчетного года активно велась работа по увеличению бюджета города за счет налоговых и неналоговых поступлений, в результате этот показатель вырос по сравнению с предыдущим периодом на 21 %.

Прирост налоговых и неналоговых поступлений в отчетном году к уровню 2015 года составил 45 млн. 786 тыс.

руб. Практически все доходные источники в составе налоговых и неналоговых поступлений получены с ростом к факту 2015 года.

В 2016 году на территории МО "Город Усть-Кут" было зарегистрировано 96 обособленных предприятий, от которых дополнительно в местный бюджет поступили налоги в размере 1,9 млн. рублей.

Благодаря активному участию города в реализации федеральных целевых программ и государственных программ Иркутской области бюджет города был пополнен инвестициями на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и бамовского жилья, признанного непригодным, для проживания на сумму – 531 млн. 876 тыс. рублей и для решения вопросов местного значения межбюджетными трансфертами на сумму 21 млн. 379 тыс. рублей.

Всего в 2016 году в бюджет города поступило 833 млн. 473 тыс. рублей, в том числе, налоговых и неналоговых доходов - 263 млн. 970 тыс. рублей, безвозмездных перечислений из вышестоящих бюджетов и других источников – 569 млн. 503 тыс. рублей. Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме доходов вырос по сравнению с 2015 годом на 4% и составил 32%. Удельный вес безвозмездных перечислений составил 68%.

В составе налоговых и неналоговых поступлений основными доходными источниками являются:

- налог на доходы физических лиц – 126 млн. 268 тыс. рублей;
- имущественные налоги – 45 млн. 507 тыс. рублей;
- доходы от использования муниципального имущества - 53 млн. 748 тыс. рублей;

- источники формирования муниципального дорожного фонда - акцизы на нефтепродукты и поступления сумм в возмещение ущерба, наносимого дорогам транспортом, осуществляющим перевозки тяжеловесных и крупногабаритных грузов - 35 млн. 093 тыс. рублей.

Общими итогами реализуемой бюджетной политики города, направленной на повышение доходного потенциала, приоритет расходов, ограничение принятия новых расходных обязательств, является финансовое обеспечение в необходимом объеме всех запланированных в 2016 году расходных обязательств, на выполнение которых из бюджета города было направлено 973 млн. 648 тыс. рублей, что на 225 млн. 343 тыс. рублей больше, чем в 2015 году.

По-прежнему, основную долю расходов бюджета города составляют расходы на финансирование жилищно-коммунальной отрасли. В отчетном году они составили 796 млн. 856 тыс. рублей или 82% от общего объема расходов.

Это расходы на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и из бамовского жилья, признанного непригодным для проживания - 684 млн. 823 тыс. рублей;

- мероприятия по подготовке к зиме и модернизацию коммунальных объектов – 30 млн. 257 тыс. рублей;

- мероприятия по благоустройству города - 15 млн. 014 тыс. рублей;

- приобретение автоцистерны для подвоза воды населению - 3 млн. 677 тыс. рублей.

На мероприятия в области дорожной деятельности было израсходовано 46 млн. 620 тыс. рублей, из них 23 млн. 238 тыс. рублей за счет муниципального дорожного фонда.

**Выделенные средства были направлены на следующие мероприятия:**

**- ремонт внутригородских дорог – 19 млн. 636 тыс. рублей, в т.ч. - ямочный ремонт - 3 млн. 015 тыс. рублей;**

**- содержание улично-дорожной сети 14 млн. 049 тыс. рублей;**

**- приобретение дорожной спецтехники - фронтального погрузчика – 3 млн. 480 тыс. рублей;**

**- реализацию муниципальной программы «Безопасность дорожного движения» - 3 млн. 851 тыс. рублей, из которых на сумму 1 млн. 955 тыс. руб. произведена установка ограждений вблизи пешеходных переходов;**

**- подготовка проектно-сметной документации по реконструкции дорожной сети от перекрестка улиц Халтурина - Некрасова до перекрестка Чкалова - Красной Звезды – 4 млн. 205 тыс. рублей.**

**На приобретение автоцистерны для подвоза воды, фронтального погрузчика и установку ограждений вблизи пешеходных переходов были привлечены средства народных инициатив.**

**Из бюджета на финансирование учреждений культуры направлено - 27 млн. 945 тыс. рублей. Выполнены все целевые показатели по повышению заработной платы специалистов этой отрасли, определенные майскими Указами Президента России.**

**В рамках реализации государственной программы «Молодым семьям - доступное жилье» было выдано 2 свидетельства для приобретения жилья. Общий объем расходов на эти цели составил - 1 млн. 096 тыс. рублей.**

**В области молодежной политики проведены мероприятия на сумму - 2 млн. 380 тыс. рублей.**

**В 2016 году основная доля расходов бюджета - 776 млн. 070 тыс. рублей или 80% от общего объема расходов было исполнено по программному принципу, обеспечивая прямую связь между распределением бюджетных ресурсов и результатами их использования. Исполнено 17 муниципальных программ и 2 государственных программы Иркутской области на условиях софинансирования.**

**К концу года плановый дефицит бюджета был доведен до 1,8%, т.е. снижен на 7,8% или на 15 млн. рублей, а по факту бюджет города исполнен без дефицита.**

**В 2016 г. было подготовлено и проведено 45 открытых аукционов, 2 конкурса, 25 запросов котировок на сумму 598 млн. 295 тыс. рублей. Заключено 72 контракта на сумму 587 млн. 553 тыс. рублей. Экономия составила 10 млн. 742 тыс. рублей или 2%, которая в дальнейшем использована на другие необходимые для города мероприятия.**

**В 2016 году важнейшей задачей являлось проведение комплекса мер по повышению доходов бюджета, обеспечение режима экономного и рационального использования бюджетных средств, обеспечение сбалансированности бюджета, продолжение реформы жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение мероприятий, направленных на выполнение задач по переселению граждан города из аварийного жилищного фонда и жилищного фонда, расположенного в зоне БАМ, признанного непригодным.**

## **ЭКОНОМИКА И ПРОИЗВОДСТВО**

**Одним из основных показателей развития предприятий на территории города является выручка от реализации работ и услуг. Общий объем выручки от реализации товаров, работ и**

услуг в целом по предприятиям города в 2016 году составила 23 млрд. 082 млн. рублей.

Первое место в общем объеме выручки занимает отрасль «транспорт и связь» - 31%. Ведущими предприятиями в данной отрасли являются ОАО «Осетровский речной порт», ООО «ВЛРП», ООО «Осетровский ЛДК», АО «Иркутск-Нефтепродукт», ОАО «Алроса-Терминал», ООО «Бункерная база», ООО «Ленский транзит». Рост выручки в 2016 г. относительно 2015 г. составил 24%. Перевезено 920 тыс. тонн грузов.

Критически низкие уровни воды вместе с аномально малыми осадками на протяжении всей навигации не позволяли эффективно использовать имеющиеся транспортные ресурсы на верхнем участке реки Лена, но, несмотря на маловодье, в результате своевременно принятых мер по изменению схемы перевозки, годовой объем переработки грузов приблизился к плановым показателям. Крупнейшими клиентами ООО «Осетровский речной порт» являются: ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Роснефть», ОАО «Якутцемент», ООО «Иркутская нефтяная компания». К ним добавились предприятия Газпрома, задействованные в проекте «Сила Сибири».

В данной отрасли работает 3288 человек, это 17% от общей численности работающих. Средняя заработная плата за 2016 г. составила 51 тыс. 689 рублей, что на 7% выше, чем в 2015 году. Малый бизнес в данной отрасли составляет 20%.

Второе место по выручке от реализации работ и услуг в 2016 году занимает «Оптовая и розничная торговля», это 22% от общей выручки, или 5 млрд. 042 млн. рублей. Среднесписочная численность составляет 1209 человек, средняя заработная плата – 20 тыс. 489 руб. Доля малого бизнеса в общем объеме выручки данной отрасли составляет 86%.



Третье место в общем объеме выручки занимает отрасль «Лесозаготовки и обрабатывающие производства» - 4 млрд. 828 млн. рублей или 21% от общего объема выручки. Относительно 2015 г. рост выручки составляет 2%. Ведущим предприятием в данной отрасли является ООО «ТСЛК» - инвестиционный проект «Лесопильно-деревообрабатывающий комплекс», в процессе реализации которого было создано 550 рабочих мест. Предприятие замкнутого цикла от лесозаготовки до получения пиломатериалов, переработки отходов (пеллеты). Цель данного инвестиционного проекта – создание высокоэффективного лесоперерабатывающего комбината, максимально полезного для экономического развития региона. Производство пиломатериалов по крупным предприятиям за 2016 г. составило 421 тыс. куб. м.

На уровне 2015 г. остается производство цельномолочной продукции, хлебобулочных и кондитерских изделий. В обрабатывающем производстве работает 1 825 человек или 10% от общей численности. Средняя зарплата за 2016 г. – 39 702 руб.

Доля малого бизнеса от общей выручки предприятий в данной категории – 23%.

К четвертому месту по объему выручки можно отнести и предприятия, относящиеся к «прочим» - это операции с недвижимым имуществом и социальная сфера (18%) или 4 млрд. 216 млн. рублей. В данной категории предприятий работает ООО «Геотек - Восточная геофизическая компания», занимающееся на территории города геологоразведочной деятельностью, геофизическими и геохимическими работами, которое имеет долю 90% от выручки данной категории предприятий. Здесь работают 5 тыс. 119 человек. Среднемесячная заработная плата 48 тыс. 144 рубля, что на 17% больше, чем в 2015 году. Доля малого бизнеса в данной отрасли составляет 34%.

Пятое место в общем объеме выручки занимает «Производство и распределение теплотенергии и воды». Выручка в 2016 году составила 998 млн. рублей, что на 3% больше, чем в 2015 году. Общий объем реализации за 2016 год – 379 тыс. Гкал. Ведущим предприятием в данной отрасли является ООО «Усть-Кутские тепловые сети и котельные». Среднесписочная численность в данной отрасли составляет – 868 человек, среднемесячная заработная плата – 33 766 рублей. Доля малого бизнеса в данной отрасли – 19%.

Выручка по отрасли «Строительство» в 2016 г. составила 973,3 млн. рублей, из них строительство жилых домов на территории города - 632,3 млн. рублей. В 2016 г. ввелись в эксплуатацию многоквартирные жилые дома общей площадью 21,1 тыс. кв. метров, индивидуальные жилые дома – 3 тыс. 177 кв. метров.

Среднесписочная численность в данной отрасли – 212 человек. Средняя заработная плата 27 303 руб.

Доля малого бизнеса составила 41%.

Важнейшей составляющей экономики города Усть-Кута является малое и среднее предпринимательство.

Сферами деятельности малого бизнеса в г. Усть-Куте являются практически все виды экономической деятельности. Значительная часть субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляет свою деятельность в сфере потребительского рынка. Сфера ЖКХ также становится привлекательной для малого бизнеса.

По состоянию на 1 января 2017 года в г. Усть-Куте зарегистрировано 1368 субъектов малого и среднего предпринимательства.

В целях реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства на территории города Усть-Кута» в 2016 году на конкурсной основе была выделена финансовая помощь субъектам малого и среднего предпринимательства

в сумме 500 тыс. рублей. Финансовую помощь получили 2 малых предприятия и 4 индивидуальных предпринимателя.

Фонд микрокредитования, созданный по инициативе городской администрации в 2011 году, продолжает оказывать поддержку малому предпринимательству посредством предоставления займов на развитие бизнеса. За 2016 год заключено 88 договоров, на основании которых было предоставлено заемных средств для представителей малого бизнеса на сумму 51 млн. рублей. Средний размер микрокредитования - 580 тыс. руб. Полученные средства направляются на пополнение оборотных средств, приобретение оборудования, техники.

#### **УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

В 2016 году проводилась работа по сдаче в аренду объектов недвижимости - проведено 18 аукционов и 2 конкурса на право заключения концессионного соглашения.

В бюджет Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечено поступление неналоговых доходов от использования и продажи имущества, в том числе земельных участков, в размере 54 млн. 680 тыс. рублей. От аренды муниципального имущества получено 19 млн. 155 тыс. рублей.

В 2016 году был заключен 91 договор аренды земельных участков, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) сроком до одного года.

Также было заключено 267 долгосрочных договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения). Заключено 137 договоров купли-продажи земельных участков. В собственность граждан (многодетные семьи) бесплатно передано 29 земельных участков. В

очередь на предоставление земельных участков многодетным поставлено 49 семей.

В 2016 году, в соответствии с планом приватизации муниципального имущества, был получен доход на общую сумму 13 млн. 205 тыс. рублей.

В 2016 году зарезервирован 1 земельный участок для строительства детского сада, завершена работа по передаче из федеральной в муниципальную собственность 1 участка площадью 6 683 кв. м для строительства многоквартирных домов, сформирован, утвержден и опубликован на официальном сайте перечень земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям, разработан проект Положения «О порядке осуществления муниципального лесного контроля на территории УКМО» (городского поселения).

Непрерывно ведется работа с должниками, имеющими задолженность перед бюджетом по договорам аренды и купли-продажи муниципального имущества. В 2016 г. в адрес неплательщиков были направлены уведомления о наличии задолженности по аренде муниципального имущества. В арбитражный суд Иркутской области было направлено 31 исковое заявление на общую сумму 8 млн. 439 тыс. рублей. Все исковые требования судом удовлетворены. Кроме того, Усть-Кутский городской суд признал выморочными 4 квартиры.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля проведено 33 плановых проверки соблюдения земельного законодательства, выявлено 24 нарушения, материалы направлены в Усть-Кутский отдел Росреестра для принятия решения. Подготовлено 78 ответов на заявления граждан.

**КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО,  
КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ,  
ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА И АРХИТЕКТУРА**

**В ходе реализации мероприятий по капитальному строительству и капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и автодорог в отчетном году было освоено 528,7 млн. рублей.**

**В ходе реализации целевых программ и мероприятий по подготовке коммунальных объектов к отопительному сезону 2015-2016 годов на средства областного бюджета 11,87 млн. рублей и местного бюджета в сумме 22,30 млн. рублей выполнены следующие работы:**

- Для обеспечения стабильного тепло- и водоснабжения пяти построенных и существующих жилых домов в п. Новая и Старая РЭБ была реконструирована теплосеть от существующей котельной до посёлка на сумму 14,14 млн. рублей.**
- Для обеспечения резервного электроснабжения в п. РЭБ и для подключения построенных новых жилых домов к электроэнергии построена линия ЛЭП-6/10 кв. на сумму 4,90 млн. рублей.**
  - В связи со строительством новых жилых домов в микрорайоне Речники-2, для обеспечения нормального тепло- и водоснабжения была проведена реконструкция инженерных сетей в районе жилого дома по улице Пушкина, № 93 на сумму 4,14 млн. рублей.**
- Для стабилизации водоснабжения в п. Якурим восстановлен водозабор на сумму 2,54 млн. рублей.**
- Реконструкция теплосетей п. 405 Городок на сумму 2,78 млн. рублей позволили переключить теплоснабжение посёлка на котельную Лена.**
- Капитальный ремонт инженерных сетей в микрорайонах Старая РЭБ, Бирюсинка, Старый Усть-Кут, Речники, Якурим на сумму 4,93 млн. рублей позволяет обеспечить надёжность тепло- и водоснабжения существующих жилых домов и сокращает потери тепловой энергии.**
- Проектные работы на строительство резервуара объёмом 700 кубометров, водопроводных сетей на водозаборе РЭБ**

и теплосетей поселка Старая РЭБ на сумму 0,48 тыс. рублей позволят провести реконструкцию в 2017 году изношенных инженерных сетей: водозабора и теплосетей пос. Старая РЭБ.

- Проектные работы по отоплению, электроснабжению досугового центра в п. Карпово на сумму 0,26 млн. рублей, позволяют улучшить условия досуга населения.

- ООО «Усть-Кутские тепловые сети и котельные» за счет средств предприятия построили 4,7 км теплотрассы по промышленной зоне, что позволило закрыть в городе еще один теплоисточник.

- За счет средств застройщика ООО «Домострой-Профи» было построено 2 км теплосетей к новым домам в микрорайоне «Речники».

Всего за 2016 год в Усть-Куте построено более 8 км теплосетей.

На средства предприятий – 56,2 млн. рублей - в течение 2016 года проводился капитальный ремонт коммунальных объектов для устранения аварийных ситуаций и замечаний инспектирующих организаций. Это позволило своевременно начать отопительный сезон, обеспечить устойчивую работу теплоисточников в отопительный период, свести до минимума потери в тепловых сетях, своевременно и качественно восстановить внутренние системы отопления и безаварийно проходить отопительный сезон.

В целом по муниципальному образованию «город Усть-Кут» выполнение мероприятий по подготовке коммунальных объектов и объектов жилого фонда к отопительному периоду 2016-2017 годов позволяет успешно проходить отопительный период и дает положительные результаты: устойчиво работают все теплоисточники города, сокращены теплопотери в теплосетях, созданы комфортные условия для проживания жителей города в отопительный период.

В 2016 году продолжается участие города в государственной программе Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы: в 2016 году завершено строительство и введено в эксплуатацию 17 новых жилых домов в микрорайонах Речники и Новая РЭБ. По договорам

долевого участия приобретено 519 квартир общей площадью 21,1 тыс. кв. метров.

В 2016 году производился ремонт автодорог г. Усть-Кута: выполнено сплошное асфальтовое покрытие 2-х км дорог, частичный ремонт и обустройство проезжей части дорог в объеме 4 631 кв. м. Выполнение мероприятий по автодорогам города позволило обеспечить частичный ремонт дорог протяженностью 42 км, повысить безопасность движения на дороге, а также обеспечить бесперебойное движение как пассажирского, так и грузового транспорта.

Кроме этого, 4,21 млн. рублей направлены на проектные работы по реконструкции дороги по ул. Новая с выездом на объездную дорогу федерального значения «Вилюй».

## **ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО**

Организация деятельности жилищно-коммунального комплекса является одной из приоритетных задач администрации. В сфере жилищно-коммунального хозяйства работают 20 предприятий, в том числе, 6 управляющих компаний. Из 456 многоквартирных жилых домов собственники только 88 домов выбрали способ управления, в 29 из них созданы товарищества собственников жилья. Собственники 368 домов не реализовали свое право выбора способа управления или выбора управляющей организации. В связи с этим, органом местного самоуправления в 2016 году был проведен 1 конкурс по отбору управляющей организации по 5 микрорайонам, где расположено 122 дома. По 322 домам конкурсы проведены ранее. Организация и проведение конкурсов явилось итогом низкого уровня самоорганизации собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах. Пассивное участие в управлении общим имуществом своих домов приводит к

отсутствию должного контроля за исполнением договорных обязательств между собственниками и управляющими организациями, особенно где управляющие организации определены по итогам конкурсов. Пассивность собственников помещений предопределила отсутствие конкуренции, что является отрицательным фактором и не способствует улучшению работы по управлению многоквартирными домами.

Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства в городе проводилась по следующим направлениям:

- продолжалась работа по информированию населения и разъяснению собственникам их прав. Проведено 26 собраний;

- оказывалось практическое содействие по созданию и функционированию товариществ собственников жилья, управляющих организаций;

- практически во всех домах созданы Советы многоквартирных домов, однако уровень их активности в вопросах управления и контроля за выполнением условий договора управления остается низким.

Проводятся работы по капитальному ремонту четырех домов общей площадью 7928,9 кв. м. Завершить работы планируется в 2017 году. Кроме того, в 2017 году будет проведен капитальный ремонт общего имущества еще в двух многоквартирных домах.

В ходе подготовки к отопительному сезону 2016-2017 годов управляющими организациями города выполнены работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на общую сумму 31,8 млн. рублей. Это работы по ремонту подъездов, инженерных систем теплоснабжения и водоотведения домов. Кроме того,



велись работы по обустройству площадок для ТБО, очистке подвалов, ликвидации стихийных свалок.

За счет местного бюджета отремонтировано 6 квартир на сумму 691 тыс. рублей.

Ежегодно увеличивается количество установленных детских площадок и игровых комплексов.

В 2016 году приобретено оборудование для детских площадок на общую сумму 1 млн. 253 тыс. рублей, которое установлено по адресам: ул. Кирова, 18А, ул. Кирова, 31, ул. Кирова, 34, ул. Свердлова, 21, ул. Льва Толстого, д. 47 «А». С участием ТОСа и депутатов городской Думы благоустроена спортивная площадка по ул. Щорса, 4.

В 2016 году был проведен капитальный ремонт электрических сетей в поселке «ОИК-5» по энергоснабжению домов по ул. Восточная, домов №7,8 с заменой ветхих опор ЛЭП и заменой неизолированного провода на самонесущий изолированный провод. Также была построена новая линия к многоквартирному жилому дому по ул. Речников, 48 и выполнено переключение аварийных сетей электроснабжения Судовой верфи к сетям ОГУЭП «Облкоммунэнерго». Для целей обеспечения вновь строящихся многоквартирных жилых домов по второй категории электроснабжения в микрорайоне Новая РЭБ было осуществлено строительство резервной линии ВЛ-10кВ, ВЛ-6кВ и понижающей подстанции 10/6кВ.

Было восстановлено уличное освещение по ул. Седова от дома №24 до дома №38. Продолжалась работа по обеспечению пешеходных переходов новыми эффективными светильниками уличного освещения. В микрорайоне Лена вдоль проезжей части заменены неэффективные светильники на новые с большей светоотдачей.

На 2017 год также запланированы мероприятия по восстановлению освещения в микрорайонах города.

В 2016 году на территории муниципального образования «город Усть-Кут» была продолжена работа по санитарной очистке, благоустройству и озеленению города. В апреле-мае 2016 года прошел месячник по санитарной уборке, в котором приняли участие коллективы многих городских предприятий. Вывезено 1000 кубометров твердых бытовых отходов.

Однако необходимо отметить недостаточную активность предпринимателей и предприятий города, жителей многоквартирных домов, микрорайонов и особенно частного сектора по самоорганизации в период проведения месячника по санитарной очистке города, благоустройства и озеленения территории города.

Приобретено и установлено за истекший год 100 металлических контейнеров.

Продолжается работа по ликвидации несанкционированных свалок.

Уровень платежей за жилищно-коммунальные услуги в 2016 году составил 88,4%. Общая сумма задолженности населения предприятиям жилищно-коммунального хозяйства увеличилась на 22% и составляет 515,9 млн. рублей.

Администрация муниципального образования «город Усть-Кут» в рамках своих полномочий оказывает содействие юристам управляющих компаний и обслуживающим организациям в решении вопросов, связанных с погашением образовавшейся задолженности населения за ЖКУ.

В отчетный период в суды общей юрисдикции было оформлено 3068 исковых требований на взыскание 120,7 млн. рублей.

Через суды по 1570 делам взыскано 29,5 млн. рублей.

Добровольно погашена задолженность по 272 делам на сумму 22,8 млн. руб.

Заключено 364 соглашения о погашении просроченной задолженности на сумму 50,8 млн. рублей.

Но принимаемых мер на сегодняшний день не достаточно. Обслуживающим организациям и управляющим компаниям, заинтересованным в полном сборе платежей за предоставляемые услуги, необходимо более активно работать над решением проблемы.

## **ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, ТРАНСПОРТ, СВЯЗЬ И ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК**

Одним из важных направлений в работе городской администрации является организация пассажирских перевозок. Перевозки пассажиров автотранспортом на территории муниципального образования «город Усть-Кут» осуществляются по 7 муниципальным городским, 1 пригородному маршруту и двум междугородным маршрутам (Иркутск - Усть-Кут, Красноярск – Усть-Кут). Услуги, связанные с перевозкой пассажиров автомобильным транспортом, осуществляются КМП «Автодор» и индивидуальными предпринимателями.

Для обеспечения доступности транспортных услуг на территории города отдельным категориям граждан, в соответствии с федеральными и областными законами, имеющим право на меры социальной поддержки, предоставляется право бесплатного проезда на муниципальных автобусах, осуществляющих перевозки пассажиров на пригородных (дачных) автобусных маршрутах.

Ежедневно пассажирские перевозки по всем муниципальным маршрутам осуществляют 62 транспортные единицы, оснащенные спутниковой системой ГЛОНАСС.

В 2016 году заключено 9 договоров с перевозчиками, осуществляющими пассажирские перевозки, проведено 12

совещаний с перевозчиками по качеству предоставления услуг. Водителям автобусов, индивидуальным предпринимателям выдано 13 предписаний. Специалистами администрации проведено 69 проверок качества оказания услуг пассажирских перевозок. По результатам проверок выдано 34 предписания о недопущении нарушений, 3 уведомления о наложении штрафов, направлено 18 претензий о некачественном оказании транспортных услуг. Штрафные санкции в области пассажирских перевозок уполномоченными органами применены к перевозчикам и водителям на общую сумму - 72 111 рублей (в 2015 году - 34 600 рублей).

Разработан реестр действующих муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «город Усть-Кут», Реестр остановочных пунктов. Проведена инвентаризация остановочных пунктов городских и пригородных маршрутов. Обследовано 129 остановочных пункта. В 2016 году оборудовано 7 остановочных пунктов: ост. «Депутатская» в двух направлениях, «Ласточка» в двух направлениях, «Курорт», «Речники», «Приленский».

С целью возмещения вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования «город Усть-Кут»:

- заключено соглашение с ООО «Газпром трансгаз Томск» о перечислении в бюджет города средств, связанных с возмещением вреда автомобильным дорогам местного значения при перевозке крупногабаритного (тяжеловесного) груза в рамках строительства Магистрального газопровода «Сила Сибири», на 2016-2019 годы на сумму 39 млн. 239 тыс. 890 рублей.

**В 2016 году по указанному соглашению перечислено в бюджет 19 млн. 619 тыс. рублей. За счет этих средств проведен ремонт участка автомобильной дороги по ул. Береговая 806 метров на сумму порядка 6 млн. рублей.**

**- заключено соглашение с ООО «Газпром добыча Ноябрьск» о перечислении средств в бюджет муниципального образования, по возмещению расходов, понесенных в связи с эксплуатацией автомобильных дорог общего пользования муниципального значения на период с 2017 года по 2026 год на общую сумму 38 млн. 870 тыс. 793,62 рубля.**

**Общая сумма возмещения ущерба автомобильным дорогам местного значения до 2026 года составляет 78 млн. 110 тыс. 683,62 рубля.**

**Разработано и введено в действие Положение о порядке возмещения вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных и крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования «город Усть-Кут», а также разработана новая методика расчета этого вреда.**

**На реализацию мероприятий муниципальной программы «Повышение безопасности дорожного движения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) 2016-2018 г.г.», в 2016 году из бюджета муниципального образования «город Усть-Кут» было направлено 3 млн. 909 тыс. рублей. В рамках программы осуществляется модернизация нерегулируемых пешеходных переходов, оборудование остановочных пунктов, установка, обслуживание дорожных знаков, светофорных объектов, нанесение дорожной разметки, приобретение и установка ограждений вблизи пешеходных переходов, проведение информационно-пропагандистских кампаний.**

По обращениям транспортных организаций, пользователей дорог оформлено 1690 специальных разрешений (в 2015 году – 1041). В бюджет города поступили денежные средства в размере 4 млн. 074 тыс. рублей, из них госпошлина – 152 тыс. рублей. Рост составил 39% к уровню 2015 года.

Ежегодно обустроивается ледовая переправа в районе села Турука и осуществляются контрольные функции, связанные с ее безопасностью при эксплуатации.

На территории муниципального образования «город Усть-Кут» по состоянию на 31 декабря 2016 года насчитывается более 800 объектов потребительского рынка, в том числе, 6 супермаркетов, 10 торговых центров, 63 универсальных магазина, 150 непродовольственных магазинов, 163 объекта продовольственной торговли, 20 торговых павильонов, 68 нестационарных торговых объектов (павильоны, киоски, торговые палатки, мобильные торговые объекты), 3 постоянно действующих универсальных ярмарки.

Розничная торговля на арендуемых объектах составляет более 140 торговых мест промышленных и продовольственных товаров.

Аптечная сеть состоит из 7 аптек и 15 аптечных пунктов, в 2016 году открылся аптечный пункт в микрорайоне Речники.

В границах города действует 61 точка общественного питания, в том числе, 30 кафе, 21 столовая, 10 закусочных с общим числом посадочных мест - 4173.

На территории города работают 202 объекта бытового обслуживания, в том числе 31 объект по ремонту и пошиву обуви и одежды, 11 – по ремонту бытовой техники и радиоаппаратуры, 31 - по обслуживанию транспортных средств, 33 парикмахерских, 7 фотоателье, а также 26 объектов прочих услуг бытового обслуживания. В сфере гостиничного сервиса действует 12 предприятий.

В 2016 году построено и введено в эксплуатацию 12 новых объектов торговли, в том числе 4 магазина, 5 торговых павильонов, 2 склада, 1 здание.

Еженедельно проводится мониторинг розничных цен на перечень отдельных видов продовольственных товаров первой необходимости по 40 наименованиям. Проводится работа, связанная с привлечением предприятий торговли для участия в проекте «Социальная цена». В 2016 году в проекте приняли участие 15 предприятий торговли, 42 объекта торговли.

В 2016 году органами местного самоуправления, а также физическими и юридическими лицами было организовано 30 ярмарок, оборудовано 8 социальных торговых мест для реализующих сельскохозяйственную продукцию из личных хозяйств.

С целью снижения социальной напряженности, повышения престижа профессий, организовано 3 конкурса профессионального мастерства среди парикмахеров, поваров, кондитеров, продавцов - «Серебряные ножницы», «Мир вкуса» и «Лучший продавец».

На территории муниципального образования «город Усть-Кут» работают предприятия, предоставляющие услуги связи: 1 предприятие проводной телефонной связи, 4 компании беспроводной сотовой связи.

Телевидение:

- цифровое беспроводное федеральное телевидение (Мультифлекс1) - 1;
- спутниковое, кабельное (Телекарта, НТВ+, Триколор ТВ, Мир ТВ, МТС, ИП Архипов) – 6;
- Интернет-телевидение (ООО «Связь», ООО «Телеос-1», ООО «Ростелеком», ООО «Регионтелеком») – 4;

Одно предприятие почтовой связи, 8 интернет-провайдеров, 3 таксофона.

1 июня 2016 года на территории муниципального образования «город Усть-Кут» узаконен лесопарк «Городские

леса». Лесопарк является природным комплексом, сочетающим рекреационные, архитектурно-художественные, санитарно-гигиенические, оздоровительные, познавательные, природоохранные функции и относится к зоне умеренного отдыха (прогулочная зона). Земли лесопарка относятся к категории земель природоохранного назначения. Леса и древесно-кустарниковая растительность на землях лесопарка в лесной фонд не входят.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом, земли городских лесов муниципального образования «город Усть-Кут» разделены на 9 участков и поставлены на кадастровый учет. Общая площадь всех городских лесонасаждений составляет 693 га.

## **ТРУДОВАЯ ЗАНЯТОСТЬ И УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ**

Общая численность населения города на 1 января 2016 г. составила 42 560 человек, это на 470 человек меньше, чем на 1 января 2015 г.

Родилось 583 человека, умерло 597, естественная убыль составила 14 человек, что на 17 меньше, чем в 2015 году.

Всего на предприятиях города работает 17692 человека. На 1 января 2017 г. миграционный отток составил 202 человека, это на 236 человек меньше, чем в 2015 году.

Уровень регистрируемой безработицы на 1 января 2017 года составил 1,2 %.

Среднемесячная заработная плата в целом по организациям в 2016 г. составляет 40 879 рублей, что на 9,6% больше, чем в 2015 году и на 17% больше, чем в среднем по Иркутской области.

Прожиточный минимум для трудоспособного населения в 2016 году составил 12847 рублей.



Средний размер пенсии на 1 января 2017 года составил 14 432 рубля, что больше на 2,7%, чем в 2015 году. Прожиточный минимум для пенсионеров в 2016 году установлен в размере 9 702 рубля.

## **МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА, КУЛЬТУРА И СПОРТ**

Главным событием 2016 года стало празднование 385-летнего юбилея основания Усть-Кутского острога. Поэтому в реализации муниципальной программы «Молодежная политика. Приоритеты, перспективы развития на 2014-2016 годы» особый акцент был сделан на проведение мероприятий, посвященных этой юбилейной дате. Так, команда УИВТ стала победительницей в игре «Колесо истории», посвященной 385-летию Усть-Кута, а учащиеся Усть-Кутского промышленного техникума проявили активность в проведении акции «Добрые дела – юбилею Усть-Кута». Среди «Добрых дел» - мероприятия по озеленению и благоустройству города. В канун юбилея был объявлен традиционный городской конкурс на лучший двор, усадьбу, балкон, победителем конкурса стали жители новостроек по ул. Белобородова, 7, 7а и 7б, причем облагораживать придомовую территорию этих домов помогали все, от мала до велика. В программе юбилейных мероприятий был интересный фотопроjekt «Город старый – город новый», реализованный совместно с Усть-Кутским историческим музеем и известными фотографами Виктором Гореловым и Владимиром Гречко.

Невозможно переоценить важность военно-патриотического воспитания, которому городская администрация уделяет большое значение. При активном участии Совета ветеранов и инициативе наших уважаемых педагогов Светланы Константиновны Пшенниковой, Геры Сергеевны Нарницыной, Людмилы Яковлевны Локшиной,

Милии Кирилловны Андреевой в Усть-Куте проходят военно-патриотические мероприятия: «Бессмертный полк», уроки мужества и героизма, встречи поколений в Усть-Кутском историческом музее, ведется активная работа творческого объединения «Тропой памяти». Настоящие патриоты воспитываются в поисковых отрядах. Активная работа краеведов Тамары Анатольевны Баевой и Нины Сидраковны Куршевой отмечена в 2016 году, им вручен знак «За заслуги перед городом Усть-Кутом». Благодаря их работе есть уверенность, что усть-кутские школьники не вырастут Иванами, не помнящими родства.

Администрация МО «Город Усть-Кут» на протяжении многих лет выделяет гранты на организацию летнего отдыха и трудовой занятости детей и молодежи. 265 тыс. рублей в нынешнем году получили педагоги Детского эколого-биологического центра и Детско-юношеского центра (ныне это муниципальное казенное учреждение «Центр дополнительного образования»), Центра помощи детям, оставшимся без попечения родителей, Усть-Кутского лицея.

В городской администрации активно помогают социально-ориентированным некоммерческим организациям: детскому экологическому клубу «Росинка», районной организации инвалидов, районной организации многодетных семей «Родники», общественным организациям спортивного направления. Для дальнейшего развития, укрепления материально-технической базы, расширения спектра направлений деятельности общественным некоммерческим организациям на конкурсной основе выделяются субсидии из местного бюджета по муниципальной программе «Поддержка некоммерческих социально-ориентированных организаций Усть-Кутского муниципального образования «город Усть-Кут». В 2016 году субсидии получил детский экологический

клуб «Росинка» на реализацию проекта «Мы - за чистый город» и на работу молодежного трудового отряда главы города.

Финансовую поддержку в сумме 90 тыс. рублей получили Усть-Кутский филиал «Всероссийского общества инвалидов» (председатель В.А. Красноштанова) и общественная организация ветеранов войны и труда (председатель В.К. Инешин).

Интересные проекты молодежи находят отражение в муниципальной программе «Молодежная политика. Перспективы и приоритеты развития на 2017 по 2019 годы». Это мероприятия по военно-патриотическому, нравственному, эстетическому воспитанию молодежи. В течение года проведено и профинансировано более 100 мероприятий на сумму более 2 млн. рублей.

Повышение роли общественных некоммерческих организаций в жизни нашего общества нашло отражение в работе администрации в целом. В городе зарегистрировано 32 общественные организации. Активно работает территориальное общественное самоуправление. В 2016 году по муниципальной программе «Молодым семьям — доступное жилье на 2008-2019 годы» две семьи получили социальные выплаты на приобретение жилья. Из местного, областного и федерального бюджетов было выделено 1 млн. 096 тыс. рублей.

В 2017 году три семьи вошли в список молодых семей-претендентов на получение социальной выплаты. В местном бюджете на эти цели запланировано 1 млн. 500 тыс. рублей.

2016 год стал значимым для развития библиотек культурно-библиотечного центра. Благодаря средствам «Народных инициатив» улучшилась материально-техническая база ДК «Речники»: приобретена новая сборно-разборная сцена для выступления артистов художественной самодеятельности. Приступили к облицовке фасада Дома культуры «Речники».

Филиалы городского культурно-библиотечного центра осуществляют свою деятельность в разных микрорайонах города: Лена, Нефтебаза, Новая РЭБ, Турука, Кирзавод. В 2016 году передано в оперативное управление здание бывшей школы в поселке Карпово, в настоящее время в нем открыт тренажерный зал, секция по вольной борьбе, активно проводятся культурно-массовые мероприятия, работают 5 клубных формирований.

Стабильно, в ногу со временем работают библиотеки, сочетая в своей деятельности традиционные и инновационные формы работы. За прошедший год библиотеки посетило 8480 человек. В интернет-центре 23 человека старшего возраста получили навыки работы с компьютером. Работают 14 объединений по интересам: «Школа ЖКХ», «Школа здоровья», клубы ветеранов, детские клубы: «Почемучка», «Жар-птица». Популярна акция «Возьми книгу в дорогу».

Учреждения культуры города активно участвовали в эстафете культурно-массовых мероприятий «От острога до наших дней», посвященной 385-летию Усть-Кута. Праздники микрорайонов, тематические вечера, благотворительные акции прошли во всех филиалах Городского культурно-библиотечного центра. Активно проводит работу с населением филиал №4, сотрудники которого обслуживают микрорайоны Кирзавод и Карпово. Вокальная группа «Калинушка» Дома культуры «Геолог» неоднократно занимала призовые места в районных смотрах и фестивалях.

2017 год объявлен Годом экологии, отмечается 80-летний юбилей Иркутской области. Эти и другие события, происходящие в нашей стране, области, родном городе, накладывают позитивный отпечаток на работу учреждений культуры.

**Подводя итоги минувшего 2016 года, отмечу, что социально-экономическое положение на территории города Усть-Кута оставалось стабильным. Ощутимых позитивных перемен удалось добиться в строительстве, успешно была продолжена работа по реконструкции системы теплоснабжения города, закрыта еще одна котельная, определенные достижения есть практически во всех отраслях экономики города.**

**В 2017 году деятельность администрации также будет направлена на улучшение качества жизни устькутян, создание благоприятных условий для привлечения инвестиций, развития малого бизнеса.**

**Приоритетное внимание будет уделено строительству домов по переселению граждан, вопросам благоустройства, санитарной очистке города, содержанию и ремонту автомобильных дорог, освещению городских улиц, включению в бюджет области на 2017-2018-2019 годы финансирования строительства моста через Куту, решению многих других проблем в социальной и экономической жизни муниципального образования «город Усть-Кут» и его жителей.**

**Все проблемы города, вопросы и предложения граждан не остаются без внимания и изучаются с целью их реализации. Администрация МО «город Усть-Кут» заинтересована в том, чтобы город развивался, появлялись новые рабочие места, а молодежь оставалась в родных краях.**

**Уважаемые земляки, спасибо за внимание! Охотно отвечу на все ваши вопросы. А пока, пользуясь случаем, хочу поздравить всех женщин с наступающим праздником Весны, Международным женским днем 8 Марта и пожелать счастья, любви и всех земных благ.**