

1. Общая информация о регулируемой организации

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс-сервис»
Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	Директор Касаткин Михаил Никитич
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	ОГРН 1093818001243 Зарегистрирован 16.10.2009 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 13 по Иркутской области 666780, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул Спартака д. 1
Почтовый адрес регулируемой организации	666780, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул Судостопильная д. 5 8(39565)56224
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	666780, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул Судостопильная д. 5 8(39565)56224
Контактные телефоны	http://progress-ser.ru/
Официальный сайт регулируемой организации сети «Интернет»	progress-ser@mail.ru
Адрес электронной почты регулируемой организации	с 08.00 до 17.00
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, бытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	диспетчерская - круглосуточно
Вид регулируемой деятельности	Оказание услуг в сфере холодного водоснабжения
Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) (километров)	5,0686
Количество скважин (штук)	1
Количество подкачивающих насосных станций (штук)	1

2. Информация о тарифе на питьевую воду (питьевое водоснабжение)

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Администрация муниципального образования «город Усть-Кут»
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Постановление № 1445 – п от 30.12.2013 года
Величина установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Холодная вода: население – 15.76 руб/м3 прочие потребители – 105.29 руб/м3 с 01.07.2014 года
Срок действия установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Общественно-политическая газета «Ленские вести», www.admuskut.ru

3. Информация о тарифе на техническую воду

Наименование органа регулирования тарифов, принявшего решение об утверждении тарифа на техническую воду	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на техническую воду	-
Величина установленного тарифа на техническую воду	-
Срок действия установленного тарифа на техническую воду	-
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на техническую воду	-

4. Информация о тарифе на транспортировку воды

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на транспортировку воды	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на транспортировку воды	-
Величина установленного тарифа на транспортировку воды	-
Срок действия установленного тарифа на транспортировку воды	-
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на транспортировку воды	-

Форма. 2.5. Информация о тарифе на подвоз воды

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на подвоз воды	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа подвоз воды	-
Величина установленного тарифа на подвоз воды	-
Срок действия установленного тарифа на подвоз воды	-
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на подвоз воды	-

6. Информация о
тарифах на подключение к централизованной системе
холодного водоснабжения

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	-
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	-
Величина установленного тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	-
Срок действия установленного тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	-
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	-

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Администрация
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об установлении тарифов
на холодную воду и водоотведение
для потребителей ООО «Прогресс-сервис»,
расположенных на территории г. Усть-Кута**

«12» _____ 2013 г. № 1445-П

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», законом Иркутской области от 06 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наде-лении органов местного самоуправления отдельными областными государственными пол-номочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», ст. ст. 7, 33, 47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), на основании предоставленных расче-тов стоимости коммунальных услуг ООО «Прогресс-сервис» и проведенной комиссией эконо-мики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (го-родского поселения), экспертизы об установлении тарифов на холодную воду и на водоотве-дение,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2014 года на срок не менее одного года тарифы на холодную воду и водоотведение для потребителей ООО «Прогресс-сервис», расположенных на территории г. Усть-Кута с календарной разбивкой согласно приложению.
2. Компенсацию недополученных доходов в связи с оказанием услуг населению по та-рифам, не обеспечивающим возмещение экономически обоснованных расходов на их произ-водство и реализацию, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.
3. Признать утратившим силу с момента опубликования настоящего постановления в средствах массовой информации года постановления администрации муниципального обра-зования «город Усть-Кут» от 30 ноября 2012 года № 1178-п «Об установлении тарифов на холодную воду и водоотведение для потребителей ООО «Прогресс-сервис», расположенных на территории г. Усть-Кута».
4. Данное постановление опубликовать в общественно политической газете «Ленские вести» и на официальном сайте Усть-Кутского муниципального образования «городского поселения» www.admuskut.ru.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городско-го поселения) (Мезенцева Т.И.).

**Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)**



В.Г. Кривоносенко

Приложение
к постановлению администрации
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)
от «20» декабря 2013 г. № 1445-П

ТАРИФЫ НА ХОЛОДНУЮ ВОДУ И ВОДООТВЕДЕНИЕ,
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ООО «Прогресс-сервис»

№ П/П	Наименование товаров и услуг	Период действия	Тариф (руб./м3)	
			население (с уче- том НДС)	прочие потребите- ли (НДС не обла- гается)
1	Холодная вода	с 01.01.2014 г. по 30.06.2014г.	14,54	56,66
		с 01.07.2014 г.	15,76	105,29
2	Водоотведение	с 01.01.2014 г. по 30.06.2014г.	7,57	7,57
		с 01.07.2014 г.	8,20	19,97

Председатель комитета экономики и прогнозирования
Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)



Т.И. Мезенцева

Форма 2.7. Информация об основных показателях
финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации

1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности	1104,24
2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:	2172,88
а) расходы на оплату холодной воды, приобретаемой у других организаций для последующей подачи потребителям	
б) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии	553,6
в) расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	
г) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	1136,355
д) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	247,086
е) расходы на амортизацию основных производственных средств	
ж) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	44,2
з) общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;	
и) общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт	94,593
к) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов)	
л) расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов)	
м) прочие расходы, которые подлежат отнесению к регулируемым видам деятельности в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406	97,049
(Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru , 15.05.2013)	

3) Чистая прибыль, полученной от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходов на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей)	
4) Сведения об изменении стоимости основных фондов (в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)), их переоценки (тыс. рублей)	
5) Валовая прибыль (убытки) от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей)	21,0163
6) Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год)	
7) Объем поднятой воды (тыс. куб. метров)	21,0163
8) Объем купленной воды (тыс. куб. метров)	
9) Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	
10) Объем отпущенной потребителям воды, определенном по приборам учета и расчетным путем (по нормативам потребления) (тыс. куб. метров)	21,0163
11) Потери воды в сетях (процентов)	
12) Среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	5
13) Удельный расход электроэнергии на подачу воды в сеть (тыс. кВт·ч или тыс. куб. метров)	10,853 кВт/час/м³
14) Расход воды на собственные (в том числе хозяйственно-бытовые) нужды (процент объема отпуска воды потребителям)	
15) Показатель использования производственных объектов (по объему перекачки) по отношению к пиковому дню отчетного года (процентов)	

8. Информация об основных
потребительских характеристиках
регулируемых товаров и услуг регулируемых
организаций и их соответствии установленным требованиям

1) Количество аварий на системах холодного водоснабжения (единиц на километр)	14
2) Количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику с указанием срока действия таких ограничений (менее 24 часов в сутки)	-
3) Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды (процентов)	16
4) Общее количество проведенных проб качества воды по следующим показателям:	2
а) мутность	2
б) цветность	2
в) хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	
г) общие колиформные бактерии	
д) термотолерантные колиформные бактерии	
5) Количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по следующим показателям:	-
а) мутность	
б) цветность	
в) хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	
г) общие колиформные бактерии	
д) термотолерантные колиформные бактерии	
6) Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	-
7) Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении (дней)	-

9. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации

Наименование инвестиционной программы	-
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Цели инвестиционной программы	-
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	-
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на _____ год, тыс. руб.	Источник финансирования
-	-	-

Показатели эффективности реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателей	Планоые значения целевых показателей инвестиционной программы	Фактические значения целевых показателей инвестиционной программы
-	-	-	-

Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год

Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс. руб.	Источник финансирования инвестиционной программы
-	-	-	-

Внесение изменений в инвестиционную программу

Дата внесения изменений	Внесенные изменения
-	-

10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения

Количество поданных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	-
Количество исполненных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	-
Количество заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	-
Резерв мощности централизованной системы холодного водоснабжения в течение квартала	-

11. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения	http://progress-ser.ru/
---	---

ДОГОВОР № _____

на отпуск и потребление тепловой энергии, горячей, холодной воды и принятие сточных вод

г. Усть-Кут

_____ 20__ года

Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс-сервис, именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице директора Касаткина Михаила Никитича, действующей на основании Устава, с одной стороны и _____ именуемое в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, при совместном упоминании Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору «Энергоснабжающая организация» обязуется с _____ 20__ года подавать «Абоненту» через присоединенную сеть тепловую энергию, горячую, холодную воду и принимать сточные воды в канализационную сеть (далее оказание коммунальных услуг) от _____ а «Абонент» обязуется оплачивать оказанные коммунальные услуги, а также соблюдать режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением коммунальных услуг.

1.2. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, зарегистрированных Министерством юстиции РФ 25.09.1995 г. № 954, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 г. № 167. Ф. 3. № 416 от 07.12.2011г. «О водоснабжении и водоотведении». Постановления Правительства Российской Федерации № 808 от 08.08.2012г. «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и другими нормативными актами.

ОКАЗЫВАЕМЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ИХ РАСЧЕТНОЕ КОЛИЧЕСТВО

- 2.1. «Энергоснабжающая организация» обязуется оказать «Абоненту» следующие коммунальные услуги
- а) отпуск тепловой энергии – _____ Гкал/год;
 - б) отпуск горячей воды – _____ м³/год;
 - в) отпуск холодной воды – _____ м³/год;
 - г) прием сточных вод – _____ м³/год;

	Отопление, Гкал	Горячая вода, м ³	Холодная вода, м ³	водоотведение, м ³
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
ИТОГО в год:				

2.2. «Абонент» не имеет права расходовать коммунальные услуги сверхустановленных в договоре объемов.

3. УЧЕТ КОЛИЧЕСТВА КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

3.1. Количество полученных коммунальных услуг определяется «Абонентом» в соответствии с данными учета фактического потребления по показаниям средств измерений.

3.2. Показания приборов учета записываются «Абонентом» в журнал учета показаний ежемесячно и предоставляются «Энергоснабжающей организации» до 20 числа ежемесячно.

При не предоставлении или предоставлении показаний приборов учета позднее установленного срока, количество оказанных коммунальных услуг предьявляется «Абоненту» в соответствии с пунктом 2.1. настоящего договора.

3.3. В случае обнаружения неисправности средств измерений и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока «Абонент» не позднее чем в 3-х дневный срок уведомляет об этом

«Энергоснабжающую организацию». Неисправность средств измерений подтверждается Актом, подписанным уполномоченными лицами Сторон.

3.4. При ремонте средств измерений на срок, согласованный с «Энергоснабжающей организацией» (но не более 30 дней), допускается определение фактического потребления горячей, холодной воды и сброса сточных вод по среднемесячному показателю за последние 6 месяцев, предшествовавших расчетному периоду. При ремонте средств измерений более 30 дней количество полученной горячей, холодной воды и определяется в соответствии с пунктом 2.1. настоящего договора.

При ремонте средств измерений тепловой энергии количество потребленной тепловой энергии определяется в соответствии с пунктом 2.1. настоящего договора.

3.5. При отсутствии у «Абонента» средств измерений количество полученных коммунальных услуг определяется в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

3.6. При установке узла учета "Абонент" обязан получить технические условия "Энергоснабжающей организации" в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ.

4. ГРАНИЦА ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

4.1. Граница ответственности за состояние и эксплуатацию тепловых, водопроводных сетей между «Энергоснабжающей организацией» и «Абонентом» устанавливается Актом разграничения эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 2), являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. «Абонент» обязуется:

5.1.1. Обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатации систем тепловодоснабжения, приборов и оборудования в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

5.1.2. Соблюдать установленные лимиты и режим тепловодопотребления. Не допускать повышения температуры обратной воды, утечки или прямого водоразбора.

5.1.3. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии. Регулирование задвижек, установленных до приборов учета, производится исключительно «Энергоснабжающей организацией».

5.1.4. Не позднее, чем за месяц до начала отопительного сезона:

а) произвести технический осмотр теплофикационной системы и привести ее в полную исправность;

б) совместно с "Энергоснабжающей организацией" оформить акт об установлении присоединенной нагрузки "Абонента".

5.1.5. Присоединять к собственным тепловым, водопроводным сетям объекты, не предусмотренные договором только по письменному разрешению «Энергоснабжающей организации» с обязательным внесением в настоящий договор соответствующих изменений.

5.1.6. В любое время допускать представителя «Энергоснабжающей организации» для контроля за техническим состоянием теплodosистемы и средствам измерения для их осмотра.

5.1.7. В течение 3-х дней с момента обнаружения неисправности приборов учета извещать об этом «Энергоснабжающую организацию» и в течение 30 дней производить их ремонт либо замену.

5.1.8. Производить поверку приборов учета согласно паспорта. В случае несоблюдения срока проведения поверки, прибор считается неисправным.

5.1.9. Выполнять предписания «Энергоснабжающей организации» по замене приборов учета, неисправных задвижек на обводных линиях.

5.1.10. При изменении принадлежности обслуживаемого объекта, площади помещения, количества работающих человек, банковских реквизитов, наименования «Абонента», адреса, ответственного представителя, номера телефонов и т.п. в 3-х-дневный срок письменно известить «Энергоснабжающую организацию».

При передаче обслуживаемого объекта или его части на баланс другому «Абоненту», известить «Энергоснабжающую организацию» об этом соответствующим подтверждением, оформленным двумя подписями – сдающего и принимающего, а также указанием новых реквизитов.

Взимание платы с «Абонента» по настоящему договору прекращается только со дня представления указанных документов «Энергоснабжающей организации» или подачи письменных заявок. Перерасчет за предыдущий период не производится.

5.1.11. Своевременно производить оплату за оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2. «Абонент» имеет право:

5.2.1. Предъявлять к «Энергоснабжающей организации» санкции в установленном действующим Законом порядке за не оказание или некачественное оказание коммунальных услуг, допущенные по его вине, что должно быть подтверждено соответствующим актом, составленным по материалам расследования причин не оказания или некачественного оказания коммунальных услуг в течение 10-ти

рабочих дней и подписанного уполномоченными на это представителями заинтересованных сторон. При нарушении сроков оформления акта и его не составлении перерасчет не производится.

5.2.2. Заявлять «Энергоснабжающей организации» об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Подача заявлений об ошибках в платежном документе не освобождает «Абонента» от обязанности оплатить в установленный срок фактически потребленные в расчетном периоде коммунальные услуги.

5.3. «*Энергоснабжающая организация*» *обязуется:*

5.3.1. Опускать «Абоненту» тепловую энергию, горячую, холодную воду в количестве и сроки установленных настоящим договором.

5.3.2. Производить контроль за техническим состоянием систем теплоснабжения, водоснабжения, и средств измерений.

5.3.3. Качество подаваемой «Энергоснабжающей организацией» энергии должно соответствовать требованиям, установленным государственным стандартами и иными обязательными правилами. Качество питьевой воды должно соответствовать СанПиНу 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

5.4. «*Энергоснабжающая организация*» *имеет право:*

5.4.1. Предъявлять санкции к «Абоненту» в установленном действующем Законодательством порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Абонентом» условий и принятых на себя обязательств по настоящему договору.

5.4.2. Прекращать отпуск тепловой энергии, горячей, холодной воды полностью или частично в следующих случаях:

- за неоплату «Абонентом» за оказанные «Энергоснабжающей организацией» услуги;

- за самовольное присоединение к сетям «Энергоснабжающей организации» субабонентов;

- за присоединение систем тепводопотребления до приборов учета;

- за неудовлетворительное состояние систем тепводопотребления, угрожающие аварией или создающие угрозу для жизни обслуживающего персонала;

- за расточительное использование тепловой энергии, холодной и горячей воды, хищение их, допущенные утечки и загрязнение сетевой воды;

- за ввод в эксплуатацию систем тепводопотребления без участия представителя «Энергоснабжающей организации».

Ограничение и прекращение коммунальных услуг производится в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №808 от 08.08.2012г. «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации». Ф. 3. № 416 от 07.12.2011г. «О водоснабжении и водопотреблении».

6. РАСЧЕТЫ

6.1. За оказанные коммунальные услуги «Абонент» оплачивает «Энергоснабжающей организации» по тарифу, установленному в соответствии с действующим законодательством.

На момент заключения настоящего договору тариф составляет:

а) для целей отопления - руб/Гкал НДС не облагается;

б) для горячего водоснабжения –

компонент на тепловую энергию -

компонент на теплоноситель -

в) для холодного водоснабжения -

руб. за 1м³ НДС не облагается;

г) для водоотведения -

руб. за 1м³ НДС не облагается;

Тарифы могут изменяться в порядке, установленном законодательством. Изменение тарифов в период действия договора не требует дополнительного согласования с «Абонентом».

6.2. Расчеты по настоящему договору производятся на основании счет-фактуры не позднее 15 числа месяца следующего за расчетным. В случае не получения «Абонентом» счет-фактуры, оплата коммунальных услуг производится по расчету предыдущего месяца.

6.3. Общая сумма договора составляет

(_____ рублей _____ копеек).

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ

7.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, Сторона нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб.

7.2. «Абонент» несет ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей теплоснабжения, водоснабжения, приборов учета и устройств, находящихся в его хозяйственном ведении.

7.3. «Энергоснабжающая организация» не несет ответственности за ущерб, причиненный подтоплением помещений вследствие аварий на сетях, сооружениях и устройствах, находящихся в ведении «Абонента».

7.4. «Энергоснабжающая организация» не несет ответственности и не принимает претензии в случае, когда внутренняя система теплоснабжения, водоснабжения «Абонента» выполнена не по проекту и не соответствует СНиП.

7.5. Споры и разногласия сторон решаются путем переговоров, а при не достижении согласия в соответствии с действующим Законодательством.

8. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любые изменения, дополнения к настоящему договору, а также расторжение договора могут иметь место только в случае их предварительного согласия, придания им письменной формы с проставлением оттисков печатей и подписей уполномоченных лиц.

8.2. Договор действует с _____ 20____ года по _____ 20____ года.

8.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у «Энергоснабжающей организации», другой – у «Абонента».

8.4. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»:

«АБОНЕНТ»:

ООО «Прогресс-сервис»
Юридический адрес:

Директор ООО «Прогресс-сервис»

_____ /М.Н.Касаткин/

12. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения

<p>Форма заявки централизованной водоснабжения о подключении к системе холодного водоснабжения</p>	<p>образец – приложение № 1</p>
<p>Перечень документов, представляемых одновременно с заявкой о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения</p>	<p>приложение № 2</p>
<p>Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении</p>	<p>Порядок действий заявителя и регулируемой организации регламентируется Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г № 83</p> <p>4. Заказчик подает заявление с приложением необходимых документов, утвержденных Правилами</p> <p>5. Ресурсоснабжающая организация (исполнитель) при получении заявления производит проверку в соответствии с требованиями Правил</p> <p>6. при выполнении всех требований в течении 30 рабочих дней исполнитель уведомляет заказчика о принятом решении на подключение объекта к сетям</p>
<p>Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения</p>	<p>Производственный отдел ООО «Прогресс-сервис» 666780 Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Спартака 1, тел 8(39565)56344 http://progress-ser.ru/ progress-ser@mail.ru</p>

ОБРАЗЕЦ формы на подключение к системе холодного водоснабжения

Директору ООО «Прогресс-сервис»

Касаткин М.Н.

от _____

тел _____

ЗАЯВКА

Прошу выдать разрешение на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта _____
находящегося _____

Характеристика объекта _____

Максимальный присоединенная нагрузка _____ м³/час

Среднесуточный расход _____ м³/час

Количество рабочих часов в сутки - _____ час

Количество _____ чел

Сведения о субабонентах _____

Планируемый срок ввода в эксплуатацию _____

« ____ » _____ / _____ / _____

Приложение к заявке:

2. Заявление о подключении объекта к системе холодного водоснабжения, содержащее:
 - полное и сокращенное наименование заказчика (юридическое лицо) или фамилия имя отчества физического лица и реквизиты документа удостоверяющего личность
 - местонахождения заказчика или место жительства
 - телефон , факс, адрес электронной почты
2. нотариально заверенные копии учредительных документов или подлинник и копии, документы подтверждающие полномочия лица (заявителя)
3. правоустанавливающие документы на земельный участок
4. план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта
5. кадастровый паспорт объекта, земельного участка
6. информацию о предполагаемом вводе в эксплуатацию и сроках окончания реконструкции объекта

13. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией

Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации	Положение о закупке товаров, работ услуг для нужд ООО «Прогресс-сервис» <i>(в разработке)</i>
Место размещения положения о закупках организации	Общероссийский официальный сайт www.zakupki.gov.ru
Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения	в соответствии с Положением о закупках

14. Информация о предложении регулируемой организации об установлении тарифов в сфере
холодного водоснабжения на очередной период регулирования

Предлагаемый метод регулирования	
Расчетная величина тарифов	
Период действия тарифов	
Сведения о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования)	
Сведения о необходимой валовой выручке на соответствующий период	
Годовой объем опущенной потребителям воды	
Размер недополученных доходов регулируемой организацией (при их наличии), исчисленный в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 № 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru , 15.05.2013)	
Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 № 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru , 15.05.2013)	