

Отчет

главы муниципального образования «Город Усть-Кут»
В.Г.Кривоносенко

О социально-экономическом положении на территории муниципального
образования «город Усть-Кут» в 2012 году

Уважаемые устькутяне!

В минувшем 2012 году произошло не мало значимых событий в политической, экономической и социальной жизни нашего города.

Одним из событий в политической жизни прошлого года стали выборы Главы и депутатов Думы муниципального образования «город Усть-Кут». Благодарю жителей города за оказанное мне доверие продолжить начатое дело по улучшению благосостояния города Усть-Кута и его жителей. В 2012 году построено и сдано в эксплуатацию четыре жилых дома на 56 квартир по ул. Льва Толстого. Начато строительство 3-х трехэтажных домов на 53 квартиры в Речниках. Усть-Кут получил по проекту «Народные инициативы» 15 млн.рублей из Дорожного фонда 12,5 млн. рублей. Деньги были направлены на капитальный ремонт городских дорог, дворовых территорий. Так же из средств «Народных инициатив» улучшено электроснабжение д/с № 46, установлены светофорные объекты на перекрестке ул. Халтурина-Дзержинского и в мкр. Лена, обустроена парковка автомобилей по ул. Реброва-Денисова у поликлиники ЦРБ, приобретена спецтехника автомобиль КАМАЗ, восстановлено уличное освещение в переулке ул. Зверева- Советская, пер. Энергетический, в мкр. Старая РЭБ, приобретены урны для ТБО, которые установлены в микрорайонах города.

Значимым событием 2012 года стала сдача в эксплуатацию котельной

Западного грузового района, работающая на древесных отходах. Активно велось строительство котельной Лена Восточная, которая будет работать на щепе. В настоящий момент работы по строительству данной котельной находятся в стадии завершения.

Аппарат администрации города и ее структурные подразделения работали в напряженном режиме, полномочия, возложенные на администрацию федеральным законом № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", выполнялись в полном объеме. Велась активная работа над реализацией областных и государственных целевых программ. В течение года разработан и утвержден ряд нормативно-правовых актов муниципального образования, в том числе по вопросам гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности на водных объектах. В соответствии с действующим законодательством РФ в Устав муниципального образования "Город Усть-Кут" были внесены необходимые изменения и дополнения.

БЮДЖЕТНАЯ ПОЛИТИКА

Финансовой основой всей жизнедеятельности города является местный бюджет. Функции по организации составления, исполнения и контроля за исполнением бюджета выполняет комитет по финансам и налогам администрации муниципального образования «Город Усть-Кут».

Бюджет на 2012 год формировался в соответствии с требованиями бюджетного и налогового законодательства с учетом основных направлений бюджетной и налоговой политики муниципального образования «Город Усть-Кут» на 2012 год и плановый период до 2013 и 2014 годов, исходя из основных параметров прогноза социально-экономического развития города и прогнозируемых индексов роста денежных доходов населения.

При формировании проекта бюджета акценты были сделаны на последовательное расширение собственной налоговой базы, в том числе за счет поддержки малого и среднего предпринимательства, принятие мер по мобилизации доходов в местный бюджет; обеспечение режима экономного и рационального использования бюджетных средств; ответственный подход к принятию новых расходных обязательств; повышение качества бюджетного планирования, отказ от второстепенных и менее значимых расходов; направления инвестиций на завершение строительства объектов высокой степени готовности; продолжение реформы жилищно-коммунального хозяйства, в том числе через внедрение ресурсосберегающих технологий; ограничение заимствований, уменьшение дефицита бюджета, обеспечение сбалансированности бюджета.

Изначально, решением Думы № 307/57 от 22 декабря 2011 года, бюджет муниципального образования «Город Усть-Кут» был принят с дефицитом 5%. Доходная часть составила 173 808 тыс.руб., из них за счет налоговых, неналоговых поступлений - 111 151 тыс.руб., безвозмездных перечислений из бюджетов других уровней – 62 657 тыс. руб. Расходная часть в сумме 179 348 тыс. рублей. Тогда как реальная потребность составляла 656 060 тыс. рублей и реальный дефицит бюджетных средств - 482 252 тыс.руб. или 433,9 % от собственных доходов .

Уточненный бюджет по плану, с учетом внесенных изменений, составил:

по доходам – 319 805 тыс.руб., в том числе за счет налоговых и неналоговых доходов – 129 519 тыс. руб., безвозмездных перечислений – 190 286 тыс. руб.; по расходам – 329 260 тыс. руб.; дефицит – 9 455 тыс. руб.

Исполнение бюджета за истекший год с учетом внесенных в течение отчетного периода изменений и дополнений составило: по доходам – 323 621 тыс.руб., в том числе за счет налоговых и неналоговых доходов – 133 326 тыс. руб., безвозмездных перечислений – 190 295 тыс. руб.; по расходам – 318 634 тыс. руб.; профицит бюджета составил 4 987 тыс. руб.

Профицит бюджета сложился в связи с не освоением в полном объеме межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение и перевыполнением бюджета по собственным доходным источникам.

План по поступлению доходов в 2012 году выполнен на 101,2 %, из них по налоговым, неналоговым доходным источникам на 102,9%, по безвозмездным поступлениям на 100 %.

Собственных доходов поступило больше на 3 816 тыс. рублей от уточненного плана.

В результате проведенной работы привлечено дополнительных средств из областного и федерального бюджетов для решения вопросов местного значения -141,9 млн.рублей.

Расходы за 2012 год исполнены в сумме 318 634 тыс.рублей или на 96,8 % к уточненному плану.

Структура произведенных расходов в 2012 году:

Общегосударственные вопросы составили 60 558 тыс. рублей или 19% от общей суммы расходов; по разделу национальная экономика расходы составили 42 035 тыс. руб. или 13,2% от общей суммы расходов;

Расходы на жилищно-коммунальное хозяйство составили 210 475 тыс. руб. или 66% от общей суммы расходов; по разделу молодежная политика расходы составили 2 498 тыс. руб. или 0,8% от общей суммы расходов; по разделу социальная политика расходы составили 1 697 тыс. руб. или 0,5% от общей суммы расходов; расходы на поддержку средств массовой информации составили -398 тыс.руб.; расходы на обслуживание внутреннего муниципального долга составили 12 тыс. руб.

С каждым годом повышается доля расходов бюджета города, осуществляемых программно-целевым методом. В 2012 году через целевые программы (1-ФЦП,6-ОЦП,16-МЦП) было профинансировано 153 847 тыс.рублей или 48 % расходов.

Соблюдая приоритетные направления сбалансированности бюджета, в 2012 году продолжена работа по снижению муниципального долга. На начало 2012 года задолженность по бюджетным кредитам, полученным из областного бюджета за период с 2006-2008г.г. составляла- 86 408 тыс.рублей. За 2012 год долг по бюджетным кредитам погашен полностью, в том числе:

- за счет оплаты денежными средствами местного бюджета – 2 416 тыс.руб.;
- за счет списания в соответствии с условиями соглашения о реструктуризации – 83 992 тыс. руб.

В рамках осуществления контроля за исполнением бюджета МО «город Усть-Кут» в течение года проведены проверки целевого использования бюджетных средств и правильности постановки бухгалтерского учета у получателей бюджетных средств в 2011 году. В результате проверок нецелевого использования не выявлено. Осуществлялся контроль при взаимодействии с налоговой инспекцией и Управлением федерального казначейства за правильностью зачисления налогов и прочих платежей в бюджет, в соответствии с нормативами отчислений;

Проводятся заседания Координационного Совета при администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по погашению недоимки по аренде земли и имущества. Принимали участие в заседаниях Координационного Совета при мэре Усть-Кутского муниципального образования по погашению задолженности по НДФЛ, аренде земли и аренде имущества;

Так же осуществлялся контроль за размещением муниципального заказа. Всего в 2012 году проведено 60 открытых аукционов в электронной форме на общую сумму 171 546 тыс.руб., заключено контрактов на сумму 168 576 тыс. руб.,

экономия составила 2 970 тыс. рублей. Из них для субъектов малого предпринимательства размещено 4 аукциона на сумму 6 991 тыс.руб., заключено контрактов на сумму 6 383 тыс.руб., экономия составила 608 тыс.руб.

Размещено 84 запроса котировок на общую сумму 14 742 тыс.руб. и заключено муниципальных контрактов на 12 983 тыс.руб., экономия составила 1 759 тыс. рублей; ежемесячно проводили анализ исполнения бюджета города по доходам, расходам и источникам финансирования дефицита бюджета; осуществлялся ежедневный контроль за исполнением бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), с последующим ежемесячным и ежеквартальным предоставлением отчетности об исполнении в финансовое управление УКМО;

В апреле 2012 года контрольным органом, созданным при представительном органе Усть-Кутского муниципального образования (района), проведена внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета поселения за 2011 год, целью которой являлось определение достоверности и полноты отражения показателей годовой бюджетной отчетности и соответствия порядка ведения бюджетного учета в муниципальном образовании законодательству РФ. По итогам внешней проверки установлено, что годовой отчет об исполнении местного бюджета за 2011 год, бюджетная отчетность главных администраторов бюджетных средств, достоверны и полны.

ЭКОНОМИКА И ПРОИЗВОДСТВО

Общий объем выручки от реализации товаров (работ, услуг) по основным видам деятельности в 2012 году составил 10379,1 млн. руб., что на 60,4% выше, чем в 2011 году.

Наибольшая доля в общем объеме выручки относится к отрасли «Транспорт и связь». Общий объем выручки в данной отрасли составил – 4 665,0 млн. руб., что в 2 раза выше, чем в 2011 году. В 2012 году ведущим предприятием в данной отрасли остается ОАО «ОРП». За отчетный период данным предприятием перевезено 178 тыс.тн. грузов; пассажирооборот составил 10 521 чел.

Доля малого бизнеса в данной отрасли занимает 26,6 %.

Отрасль «Оптовая и розничная торговля» в общем объеме выручки составляет 2010,4 млн. руб. Основной объем приходится на малый бизнес, что составляет 99,4 %.

Общий объем выручки в сфере производства и распределения теплоэнергии и воды составляет порядка 893,3 млн. руб. Общий объем реализации теплоэнергии за 2012г. – 403,5 тыс. Гкал. Ведущим предприятием данной отрасли остаётся ООО «Усть-Кутские тепловые сети и котельные» - 41,1 % от общей выручки данной отрасли. Малый бизнес в данной отрасли составляет 18 %

Объем производства лесозаготовки и обрабатывающего производства от общего объема выручки составляет 825,3 млн. руб. Рост выручки относительно 2011 года - 102,3 %. Производство продукции в натуральном выражении, т.е. пиломатериала в 2012 году составило 86 тыс.куб.м. Ведущими предприятиями данной отрасли являются: ЗАО «Усть-Кутский лес» - 20,6 тыс.куб.м.; ЗАО «Велес» - 19 тыс.куб.м.; ОИК-5 – 15,3 тыс.куб.м.; ООО «Леналессервис» - 12,1 тыс.куб.м. В данной отрасли развивается инвестиционный проект ООО «ТСЛК Усть-Кут лес». Доля малого бизнеса в объемах выручки отрасли составляет 55,4 %. К отрасли обрабатывающего производства относятся производство хлебобулочных и кондитерских изделий, которое относительно 2011г. снизилось. На уровне 2011 года остается выручка по цельномолочной продукции.

В сфере строительства в 2012 году выручка составила 389,3 млн. руб., что в 1,5 раза превышает показатели предыдущего года. Ведущими предприятиями в данной отрасли является ЗАО УК «ЛенаБамстрой» - 67,4% и ООО «Ленажилстрой» - 25,5% от общего объема выручки в данной отрасли.

Основные показатели развития малого и среднего предпринимательства свидетельствуют о значительном его вкладе в экономику города.

Доля малого бизнеса в общем объеме выручки составляет за 2012 год 4 244,5 млн. руб. Наибольшая доля выручки малого бизнеса в общем объеме выручки это «оптовая и розничная торговля» - 46%, в «транспорт и связь» – 29% и самая маленькая доля это в отрасли «строительство» - 1%. Количество малых предприятий в 2012 году – 115 единиц и в них работает – 2034 человека или 15,9 % от общей численности работающих.

Для комплексного развития малого и среднего бизнеса в муниципальном образовании действует целевая программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2012-2013 годы». В целях реализации данной программы из бюджета города в 2012 году выделено 385 тыс. руб.

Так же на территории города развивает свою деятельность фонд микрокредитования малого и среднего бизнеса, учредителем которого является администрация муниципального образования «город Усть-Кут».

Сумма займов за 2012г. составила 29 470 тыс. руб. Средний размер займа - 303,8 тыс. руб.

В конце 2012г. фонд принимал участие в конкурсе Минэкономразвития Иркутской обл. по развитию микрофинансирования. По результатам конкурса фонду было выделено дополнительно еще 9 млн. руб.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

В 2012 году комитетом была проведена работа по аренде объектов недвижимости, проведено 40 аукционов на право заключения договоров аренды по 108 лотам, заключено 86 договоров аренды недвижимого муниципального имущества не входящего в жилищно-коммунальный комплекс на общую сумму 3,2 млн.рублей.

С целью контроля за сохранностью и целевым использованием арендуемого имущества проведено 30 выездных проверок, в ходе которых серьезных нарушений не выявлено.

В 2012 году было подписано 23 договора аренды на имущество, непосредственно относящееся к жилищно-коммунальному комплексу.

В течении года зарегистрировано право собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)на 61 объект недвижимости входящих в перечень объектов жилого фонда.

Непрерывно ведется работа с должниками, имеющими задолженность перед бюджетом по договорам аренды и купли-продажи муниципального имущества.

Обеспечено поступление в бюджет Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) неналоговых доходов от использования и продажи имущества, в том числе земельных участков до разграничения государственной собственности на землю, в размере 24,6 млн. рублей.

В 2012 году в соответствии с планом приватизации муниципального имущества было реализовано 6 объектов на общую сумму 2,9 млн. рублей.

Для нужд Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в 2012 г. были приобретены 2 единицы транспортной техники на общую сумму 4 млн. рублей; так же был приобретен котел КВм 1,86-95 на котельную «Паниха» на сумму 2 млн. рублей.

Комитетом проведена сплошная инвентаризация транспортных средств, находящихся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), в ходе которой списано 6 единиц техники, выработавшей моторесурс, продолжилась работа по инвентаризации объектов ЖКХ, заключены 2 муниципальных контракта на выполнение работ по паспортизации участков улично-дорожной сети от перекрестка ул.Халтурина-Некрасова до перекрестка ул. Чкалова-Красной Звезды на сумму 270 тысяч рублей и по центральным улицам города от въезда в город до Восточного грузового района и до мостоотряда на сумму 1,5 млн. рублей.

В 2012 году было заключено 184 договора аренды земельных участков, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) сроком до одного года на общую сумму 2, 8 млн. руб.

Также было заключено 168 долгосрочных договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на общую сумму 8,3 млн. руб.

В 2012 году продолжилась работа по учету плательщиков земельного налога и арендаторов земли. Идентифицированы и направлены в МИФНС №13 по Иркутской области сведения по 249 земельному участку.

В 2012 г. в адрес неплательщиков было направлено: 37 уведомлений о наличии задолженности по аренде муниципального имущества на общую сумму 769 тысяч руб.; 92 уведомлений о наличии задолженности по аренде земельных участков на общую сумму 6,4 млн. рублей. В связи с нежеланием арендаторов оплатить сумму задолженности в добровольном (досудебном) порядке в арбитражный суд Иркутской области были направлены 4 исковых заявления на общую сумму 879 тысяч руб.

В рамках осуществления полномочий по муниципальному земельному контролю проведены 43 проверки порядка использования земельных участков. В ходе проверок было выявлено 18 нарушений, по результатам которых правонарушители были привлечены к административной ответственности в виде взыскания штрафов. Общая сумма взысканных штрафов составила 8 тыс.рублей. В суд направлено 1 исковое заявление с требованиями о сносе самовольной постройки. Впервые разработан и утвержден план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Около 200 участков по истечении 10-15 лет не освоены собственниками. В отношении данных собственников запланированы проверки соблюдения земельного законодательства по ст.8.8 КоАП РФ (неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение срока, установленного федеральным законодательством), что позволит в судебном порядке изымать земельные участки у недобросовестных собственников.

В 2012 году проводилась работа по приему-передаче жилых домов (помещений), находящихся в пользовании (владении) организаций

различных форм собственности в собственность Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА И АРХИТЕКТУРА

В ходе реализации мероприятий по капитальному строительству и капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и автодорог в отчетном году было освоено 119,6 млн. рублей.

В ходе реализации целевых программ и мероприятий по подготовке коммунальных объектов к отопительному сезону 2012-2013 годов на средства, в размере 10,2 млн.рублей, полученные из бюджета Иркутской области, выполнен капитальный ремонт бака-аккумулятора на котельной «Лена», капитальный ремонт теплосети по ул. Пушкина, смонтирована ЭХЗ от коррозии теплосети от котельной Лена до ПНС «Железнодорожник», установка приборов учета тепловой энергии в жилых домах.

За счет средств местного бюджета, на сумму 12,8 млн.рублей произведен капитальный ремонт теплосети от ТК Е-5 до ТК Е-6 в Речниках, капитальный ремонт теплосети в пос. «Бирюсинка», капитальный ремонт КИПиА на котельной «Лена», капитальный ремонт напорного канализационного коллектора в районе «Техучилища», капитальный ремонт теплоизоляции тепловых сетей жилых домов №№ 41А, 41Б, 47 по ул. Льва Толстого, капитальный ремонт подъездного ж/д пути к котельной «Лена-Восточная».

На средства коммунальных предприятий - 21,2 млн. рублей в течение 2012 года проводился капитальный ремонт коммунальных объектов для устранения аварийных ситуаций и для устранения замечаний инспектирующих организаций, что позволило своевременно начать отопительный сезон; обеспечить устойчивую работу тепловых источников в отопительный период; свести до минимума тепловые потери в тепловых сетях.

На капитальный ремонт жилых домов затрачено 27,4 млн. рублей федеральных и областных средств, что позволило произвести ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения и двух кровель в жилых домах по адресу: ул. Речников, 26, 28, 38 ул. Пролетарская, 16, 17, а также выполнить работы по проведению обязательного энергетического обследования данных домов и провести строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту.

За счет средств местного бюджета — 8,7 млн.рублей выполнены проектные работы на строительство новых жилых домов, выполнен

капитальный ремонт кровель жилых домов по адресу: ул.Речников,48,46;Строительная,2 выполнен капитальный ремонт девяти жилых помещений в общежитии по ул.Речников, 48 (для учителей и врачей).

В целом по муниципальному образованию «город Усть-Кут» выполнение мероприятий по подготовке коммунальных объектов и объектов жилого фонда к отопительному периоду 2012-2013 годов позволяет успешно проходить отопительный период и дает положительные результаты: снижена доля выработки тепловой энергии, получаемой при сжигании мазута и нефти (котельная ЗГР и котельная 405 городка), увеличена тепловая мощность котлоагрегатов, установленных на котельных (КИП и А на котле №5 котельной «Лена», замена котлов на котельных ЯГУ и Паниха), замена ветхих тепловых сетей обеспечивает безаварийную их работу и надежно обеспечивает теплом потребителей, повышена комфортность для проживания жителей города путем восстановления строительных конструкций зданий, систем тепловодоснабжения жилого фонда.

В 2012 году производился ремонт автодорог г.Усть-Кута, дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним, всего на эти цели было выделено и освоено средств – 28,7 млн. рублей. На вышеуказанные средства выполнены следующие объемы работ: ямочный ремонт – 2,2 тыс. кв. м, сплошное асфальтовое покрытие – 4,1 тыс. кв. м, обустроена парковка автомобилей в районе поликлиники ЦРБ, площадь-522 кв.м, отремонтировано четыре дворовые территории многоквартирных домов и проезды к ним, установлено два светофорных объекта (в м-не Лена и в м-не Речники).

Выполнение мероприятий по автодорогам города позволило обеспечить в целом частичный ремонт дорог протяженностью 42 км, повысить безопасность движения на дороге, а также обеспечить бесперебойное движение как пассажирского так и грузового транспорта. Выполненные работы по ремонту дворовых территорий и проездов к ним повысили комфортабельность для проживания жителей города.

В 2012 году на территории муниципального образования «город Усть-Кут» в микрорайоне «Речники» введены в эксплуатацию четыре новых двухэтажных дома, общей площадью 2,96 тыс кв.м, переселено из ветхого и аварийного жилого фонда города 56 семей общей численностью 177 человек.

Оформлено 68 договоров социального найма, в том числе в связи со сносом домов (новое строительство) — 49 и 309 договоров временного

пользования. В общей очереди на получение жилья в администрации состоит 800 семей.

В 2012 году выдано 110 разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства (51 индивидуальные жилые дома, реконструкция ст.Лена и разъезда Преленской ВСЖД, трех многоквартирных жилых домов по ул. Речников, индивидуальные гаражи, объекты торговли, производственные базы, стоянки личного транспорта и др.)

В стадии строительства находится 267 объектов, из них 193 индивидуальных жилых домов, 74 объекта — торговые, коммунально-складского назначения, гаражи для легкового и грузового автотранспорта. В течение года выдано 31 разрешение на ввод объектов в эксплуатацию.

В 2012 году введено в эксплуатацию 18 индивидуальных жилых домов, общей площадью 1607,5 кв. метров.

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Объем затрат на жилищно-коммунальное хозяйство средств муниципального образования в 2012 году составил 210,474 тыс. рублей или 66,1% от общего расхода бюджета.

На территории города действуют 20 котельных, из них 17 муниципальных. В сфере жилищно-коммунального хозяйства работает 28 предприятий, в том числе 10 управляющих компаний. Собственники 452 многоквартирных домов реализовали свое право выбора способа управления, в том числе жители 61 дома создали 10 товариществ собственников жилья.

Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства проводилась по следующим основным направлениям:

- Продолжалась работа по реализации прав собственников по выбору способа управления и управляющих организаций по управлению общим имуществом многоквартирных домов. Проведено более 34 собраний собственников по 94 многоквартирным домам.

- Оказывалось практическое содействие по созданию и функционированию товариществ собственников жилья и управляющих организаций.

- Участие управляющих организаций, товариществ собственников жилья, собственников жилья, предприятий коммунального комплекса в реализации долгосрочной целевой программы «Энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Усть-Кутском муниципальном образовании (городского поселения) на 2011-2015 годы» и позволило привлечь в 2012 году средства по реализации мероприятий данной Программы на общую сумму 33,24 млн. рублей.

- Участие в адресных Программах «Переселение из аварийного и ветхого жилищного фонда территории Иркутской области в 2010-2011 годах», «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на период 2011-2012 годов» позволило привлечь и освоить средств на общую сумму 97,4 млн. рублей. Построено под переселение 4 дома на 56 квартир.

Проведение реформ в сфере жилищно-коммунального хозяйства позволило привлечь в данную сферу дополнительные средства за счет участия в Федеральных и областных программах в общей сумме 136,2 млн. рублей.

Заключены два концессионных соглашения на реконструкцию котельных «ЗГР», «Лена-Восточная» с ОП ОО «Энергосфера», общий объем соглашений 120 млн. рублей. В настоящее время завершены работы по котельной «ЗГР», освоено 36 млн. рублей, котельная работает на щепе. Работы по реконструкции котельной «Лена-Восточная» продолжаются, завершение планируется в марте-апреле 2013 года

В ходе подготовки к отопительному сезону 2012-2013 года управляющими организациями города выполнено работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на общую сумму 21,2 млн. рублей. Проводились работы по ремонту подъездов, инженерных систем теплоснабжения и водоотведения домов. Кроме того, обслуживаемыми организациями велись работы по обустройству мусоросборных площадок, очистке подвалов, ликвидации стихийных свалок. Приобретено и установлено за истекший год 100 металлических контейнеров и 169 урн. Продолжились работы по организации системы уличного и дворового освещения микрорайонов города.

В течении года активно осуществляла свою деятельность административная комиссия муниципального образования «город Усть-Кут». За нарушения правил по обеспечению содержания и благоустройства территории муниципального образования «город Усть-Кут», утвержденных решением городской Думы № 133/20 от 10 марта 2009 года и требований областного закона № 98-ОЗ «Об административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства» ответственности привлечены 249 граждан, на 203 нарушителей наложены взыскания в виде штрафа, на общую сумму 266 тыс. рублей.

Закуплен 51 элемент детских городков, на общую сумму 1,7 млн. рублей, которые установлены на 8 площадках города. Произведены ремонтно-восстановительные работы уличного и внутридомового освещения по 14 улицам и дворовым территориям за счет средств местного бюджета, народных инициатив в общей сумме 3053,3 тыс. рублей.

В 2012 году на территории муниципального образования «город Усть-Кут» была продолжена работа по санитарной очистке, благоустройству и озеленению города, содержанию и ремонту уличного и дворового освещения. В апреле-мае 2011 года прошел месячник санитарной уборки, в котором приняли участие коллективы многих предприятий. В период проведения месячника по санитарной очистке вывезено 2080 м³ ТБО по несанкционированным свалкам в количестве 44 единицы на общую сумму 1269 тыс. рублей.

Уровень платежей за жилищно-коммунальные услуги в 2012 году составил 91,9%. Однако общая сумма задолженности населения предприятиям жилищно-коммунального хозяйства возросла и достигла 290,3 млн. рублей. Юридический отдел администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в рамках своих полномочий содействует юристам управляющих компаний и обслуживающих организаций в решении вопросов, связанных с погашением образовавшейся задолженности населения. В отчетный период в суды общей юрисдикции было оформлено исковых требований в 2012 году:

- оформлено на взыскание – 1398 дел на сумму 62,21 млн. рублей
- взыскано через суды – 17,4 млн. рублей
- заключено 295 соглашений о погашении просроченной задолженности на сумму 12,3 млн. рублей, оплачено по соглашениям 5,4 млн. рублей.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Согласно Федеральному Закону № 131-ФЗ к вопросам местного значения относится создание условий для обеспечения жителей города услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения в границах поселения. На территории города работают четыре предприятия, предоставляющие услуги проводной телефонной связи, четыре компании сотовой связи, одно предприятие почтовой связи.

Недостатка в средствах и способах связи в городе нет.

На территории муниципального образования «город Усть-Кут» по состоянию на 31 декабря 2012 года насчитывается 678 объектов потребительского рынка.

Функционирует 478 объектов розничной торговли: 3 супермаркета, 9 торговых центров, 58 универсальных магазинов, 140 непродовольственных магазинов, 152 объекта продовольственной торговли, 15 торговых павильонов, 100 торговых киосков. Работает один рынок на 126 торговых мест.

В границах города действует 52 точки общественного питания, где трудится более 300 человек.

Оборот розничной торговли за 2012 год составил 4 млрд. 639 млн. 754 тыс. руб., это составляет 112,1 % к уровню 2011 года.

Товарооборот продовольственных товаров составил 1 млрд. 788 млн. 900 тыс. руб. или 106,9 % к уровню прошлого года. Товарооборот непродовольственных товаров в 2012 году составил 2 млрд. 850 млн. 854 тыс. руб. Оборот розничной торговли на душу населения составил 87482 рубля.

На территории города работает 147 объектов бытового обслуживания. Функционирует 14 предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, в том числе 9 по выработке хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий, одно предприятие по выпуску молочной продукции; четыре по выпуску мясопродуктов и полуфабрикатов.

В 2012 году построено и введено в эксплуатацию 7 новых объектов торговли.

Комитетом проводится практическая реализация мер по выполнению положений и требований Федерального Закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» на территории МО «город Усть-Кут».

В целях реализации данного Закона разработана схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Усть-Кутского

муниципального образования (городского поселения) на 2013 год. Одна из целей администрации при разработке схемы — избавление городских улиц от изживающего себя формата киосчной торговли продуктами питания и создание нормального архитектурного облика города.

Ежемесячно КПТС и ПР проводит мониторинг розничных цен на перечень отдельных видов продовольственных товаров первой необходимости по 24 наименованиям. Так, в торговой сети ООО «Алко» с 2010 года продолжает действовать акция «Социальная цена», предприятие определило перечень социально-значимых товаров и осуществляет их продажу с минимальной торговой надбавкой.

В целях расширения рынка по реализации продукции местных сельхозпроизводителей и владельцев личных подсобных хозяйств, на рынке «Уют» в достаточном объеме имеются и выделяются торговые места и необходимый торговый инвентарь для данной категории продавцов. Для проведения сезонных ярмарок по продаже плодоовощной продукции выделяются торговые площадки в различных микрорайонах города, а также дополнительные торговые места для торговли в выходные дни продукцией, выращенной на приусадебных участках.

В соответствии с полномочиями на территории муниципального образования «город Усть-Кут» созданы условия для предоставления транспортных услуг населению. Перевозки пассажиров осуществляются по шести муниципальным городским и двум пригородным автобусным маршрутам.

Для обеспечения доступности транспортных услуг на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) отдельным категориям граждан, имеющим право на меры социальной поддержки в соответствии с федеральными и областными законами, предоставляется право бесплатного проезда на муниципальных автобусах, осуществляющих перевозки пассажиров на дачных автобусных маршрутах. Остановочные пункты, расположенные в городе, в основном, оборудованы в соответствии с требованиями ГОСТа.

Перевозки пассажиров на всех автобусных маршрутах, в том числе и на пригородном в п. Казарки осуществляется муниципальными автобусами ММП «Автодор» и частными автоперевозчиками.

В 2012 году осуществлялось ежедневное автобусное сообщение с городом Иркутском.

По обращениям транспортных организаций страны и подразделений Росавтодора в отчетный период осуществлялась выдача разрешений на проезд по городу тяжелого и крупногабаритного автотранспорта, за 2012 год выдано 317 разрешений. Сумма компенсации ущерба городских

дорог составила 1,4 млн.рублей. Все средства направляются на ремонт и содержание улично- дорожной сети города.

В городе Усть-Куте действуют две целевые программы: «Повышение безопасности дорожного движения в Усть-Кутском муниципальном образовании (городском поселении)на 2009- 2015 годы», в рамках которой ведется ремонт дорог, устанавливаются активные и пассивные и технические средства организации дорожного движения. Обслуживается 32 пешеходных перехода, 916 дорожных знаков, три светофорных объекта. В 2012 году установлено 94 светоотражающих дорожных знака на сумму 237,4 тыс. руб. И программа «Благоустройство территории г.Усть-Кута на 2012- 2015 годы» — приобретение спецтехники по уборке территории. По данной программе, на основе софинансирования, из федерального и местного бюджетов для ММП «Автодор» приобретен самосвал «КамаЗ».

УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ

Численность постоянного населения муниципального образования «город Усть-Кут» по данным на 1 января 2012 составила 44 871 человек.

За год в город Усть-Кут на постоянное место жительства прибыло 804 человек, выбыло – 1306, миграционная убыль населения составила 502 человек (за соответствующий период прошлого года – 534 человек). Смертность в ушедшем году превысила рождаемость – родилось 705, умерло 778 человек.

Численность занятых в экономике составила в отчетный период 19 080 человек (43% от общей численности населения).

За 2012 год в ОКГУ ЦЗН г. Усть-Кута зарегистрировано 1835 безработных граждан, что составляет 2 % или на 1% ниже, чем в 2011г.

Наибольшая численность населения занята в отраслях: «образование» - 2 446 человек, «транспорт и связь» - 2 287 человек, «здравоохранение» - 1 583 человека.

Среднемесячная заработная плата в 2012 году по предприятиям города составила 24 181 рубль. Наибольшая среднемесячная заработная плата в 2012 году в отрасли «транспорт и связь» - 37 232,2 рубля. Наименьшая среднемесячная зарплата в отрасли «торговля» - 9 958,3 рубля. Прожиточный минимум для трудоспособного населения в четвертом квартале 2012 года составил 7 248 руб., на 8% выше, чем в 2011 году. Прожиточный минимум для пенсионеров за 2012 год - 5 226 руб., 1 683 пенсионера получили пенсию ниже прожиточного минимума. Средний размер пенсии по сравнению с 2011 годом увеличилась на 10,8 %, и составляет 10 562,56 рублей в месяц.

Минимальный размер оплаты труда в 2012 году установлен 8300 руб.

МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА

11 тыс. 260 человек в общей численности населения нашего города составляет молодежь от 14 до 30 лет.

Приоритетным направлением в работе администрации и отдела по молодежной политике, спорту и культуре является участие в федеральных и областных программах.

Продолжена реализация муниципальной целевой социальной программы «Молодым семьям города Усть-Кута» — доступное жилье» на 2008-2019 годы. В 2012 году по данной программе 3 семьи получили социальные выплаты из местного бюджета в размере 820 тыс.рублей.

В течение 2012 года более 200 тысяч рублей было выделено на участие устькутской молодежи в федеральных и областных мероприятиях различной направленности.

Реализация мероприятий по городской целевой программе «Молодежная политика, перспективы, приоритеты развития на 2012-2015 годы» способствует вовлечению молодого поколения в общественно-политическую и социально-экономическую жизнь, становлению патриотизма, развитию интеллектуального и творческого потенциала. Продолжают развиваться такие направления, как: «Держим равнение на героев», «Дорогу молодым талантам», «Семья! Что может быть дороже», «Усть-Кут спортивный».

Одним из главных направлений работы отдела по молодежной политике, спорту и культуре является реализация программы «Мы за чистый город», в которой приняли участие 20 человек молодежного трудового отряда, 63 воспитанника ДЭБЦ и 20 воспитанников Дома детства. Участвуя в мероприятиях по очистке, благоустройству и озеленению города, ребята показывают личный пример для окружающих, учатся ценить чистоту.

В работе с молодежью города Усть-Кута осуществляется взаимодействие с ДЭБЦ, ДЮОЦ, учреждениями культуры, СОЦ, отделом ЗАГС, комитета по делам несовершеннолетних и общественными организациями.

Юные устькутяне постоянно повышают свой спортивный, интеллектуальный, творческий потенциал, достойно представляя Усть-Кут на конференциях, форумах, фестивалях на федеральном, областном уровнях добиваясь очень хороших результатов. При содействии и непосредственном участии отдела по молодежной политике в городе проведено 42 спортивных мероприятия, на которые было израсходовано 368 тыс.рублей. При содействии администрации города устькутские спортсмены стали победителями и призерами Первенства России и Сибирского регионального округа в по боксу и пауэрлифтингу. Больших успехов на региональном уровне добились лыжники, гимнасты, пловцы и футболисты. Традиционно, в городе проводится турнир по боксу памяти А.Н. Шерстянникова, успешно проходят турниры по баскетболу памяти первого директора СОЦ В.В. Дубова, открытое первенство по самбо «Борцовское братство», школы борьбы СОШ № 5, Кубок Севера — по минифутболу. С каждым годом растет количество участников спортивных мероприятий, таких как «Кросс наций» и «Лыжня России».

В рамках реализации муниципальной целевой программы «Поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций муниципального

образования «Город Усть-Кут» Усть-Кутский детский экологический клуб «Росинка», «Федерация бокса города Усть-Кута», Клуб спортивных единоборств «Святогор», поисково-краеведческие отряды «Планета», входящие в Иркутскую областную молодежную организацию «Дань памяти», а так же Усть-Кутская общественная организация ветеранов войны и труда и правоохранительных органов 2012 году получили субсидии в сумме 200 тысяч рублей из бюджета города на развитие материально-технической базы, организацию деятельности, способствующей полезной занятости молодежи. В 2012 году зарегистрирована общественная организация «Усть-Кутская молодежь».

Прошедший год был знаменателен такими историческими событиями, как 200-летний юбилей Отечественный войны 1812 года, 75-летие со дня образования Иркутской области. Взаимодействие и сотрудничество с администрацией Усть-кутского муниципального образования, городским Советом ветеранов, Управлением образования и другими учреждениями позволили на высоком уровне воспроизвести события 1812 года, состоявшиеся в с. Турука, неподалеку от памятника участнику Бородинского сражения, нашему земляку, М.Е. Харитонову.

За отчетный период при содействии администрации было проведено более ста мероприятий.

Организация летнего, полезного отдыха, трудовая занятость детей и молодежи предусмотрены городской целевой программой «Здоровье, отдых, труд молодежи» на 2012-2015 годы. В рамках этой программы было реализовано 4 проекта: «Лето на севере», «Твори добро во благо детям», «Мастерская на колесах», «Эндемик». Данные мероприятия финансировались из бюджета города в сумме 280 тыс.рублей.

Тесное взаимодействие и сотрудничество с Советом ветеранов Усть-Кутского района позволяют на должном уровне проводить работу по военно-патриотическому воспитанию. Военно-патриотические игры, спартакиады допризывников, смотры – конкурсы военно-патриотической песни, литературные конкурсы, уроки мужества, Дни боевой славы проводятся в нашем городе традиционно.

Отрадно отметить, что молодые устькутяне стали активнее проявлять себя в формировании молодежной политики города. Продолжает развиваться волонтерское движение. Официально зарегистрированы отряды в ПУ-19, филиале ИГТК, МОУ СОШ №, 9. Волонтеры оказывают помощь ветеранам войны и труда, воспитанникам детского дома и реабилитационного центра «Сокол».

Широко отмечается устькутянами День рождения города. Жители, готовясь к нему, озеленяют и благоустраивают городские площади. С каждым годом растет количество участников конкурса на лучший, двор, балкон, усадьбу. Подведение итогов конкурса, обширная культурная программа, награждение лучших устькутян были включены в общую программу празднования Дня города.

Молодежные креативные предложения и инициативы делают массовые праздники более зрелищными и современными. В проведении Дня молодежи участвовало более 70 молодых людей.

Ведется профилактическая работа с детьми и подростками. Администрация принимает участие в проведении рейдов «Дети улиц», посещает неблагополучные семьи. Ежеквартально в городе проводятся акции антинаркотической

направленности: «Здоровым быть престижно», «Здоровье молодежи – здоровье нации»

На улучшение жизни детей из социально незащищенных семей направлены городские акции: «Помоги, ребенку, и ты спасешь мир», новогодняя акция «Праздник в каждый дом», «Школьный портфель».

Активная работа над решением проблем молодого поколения в тесном взаимодействии со всеми субъектами, работающими с молодежью, и при непосредственном участии самой молодежи, безусловно, будет продолжена и в текущем году.

Завершающим событием в 2012 году явилось создание муниципального казенного учреждения культуры «Городской культурно-библиотечный центр» в который вошли: библиотеки микрорайонов Нефтебаза, РЭБ и Лена, библиотека пос. Кирзавод, клуб и библиотека с. Турука. Принято на финансирование из районного бюджета муниципальное бюджетное учреждение ДК «Речники».

Подводя итоги минувшего года, отмечу, что социально-экономическое положение на территории города Усть-Кута оставалось стабильным. Ощутимых позитивных перемен удалось добиться в решении проблем жилищного строительства, успешно была продолжена работа по реконструкции теплоснабжения города, определенные достижения есть практически по всех отраслях экономики города. В 2013 году деятельность администрации также будет направлена на улучшение качества жизни устькутян, создание благоприятных условий для привлечения инвестиций, малого бизнеса. Приоритетное внимание будет уделено вопросам благоустройства, санитарной очистке города, содержания и ремонта автомобильных дорог, освещения городских улиц, решению многих других проблем в социальной и экономической жизни муниципального образования «город Усть-Кут» и его жителей. Также одним из первоочередных задач является завершение реконструкции мемориала памяти павшим в Великой Отечественной войне.