Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) извещает о проведении аукциона.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Решение Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 21.09.2018 г. № 174-РЗ.

Аукцион состоится 29.10.2018 г. в 11 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А.

Порядок проведения аукциона: Аукцион, открытый по составу участников. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона. В этот же день победитель подписывает протокол о результатах аукциона в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. С победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Лот № 1 Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность, на который не разграничена, с кадастровым номером 38:18:030203:122. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентира земельный участок. Участок находится примерно в 60 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Краснодарская, 2, площадью 2000 кв.м. Разрешенное использование: размещение здания гаража и территории для обслуживания, ограничения - отсутствуют.

Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 200 000,00 руб. (двести тысяч рублей) 00 копеек. Шаг аукциона 6 000,00 руб. (шесть тысяч рублей) 00 копеек. Задаток: 6 000,00 руб. (шесть тысяч рублей) 00 копеек. Срок аренды земельного участка: 2 года 8 месяцев.

Лот № 2 Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность, на который не разграничена, с кадастровым номером 38:18:010102:210. Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: нежилое здание, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Береговая, стр. 35б, участок находится примерно в 100 м на юго-запад от ориентира, площадью 2000 кв.м. Разрешенное использование: Автомобильный транспорт, ограничения - отсутствуют.

Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 200 000,00 руб. (двести тысяч рублей) 00 копеек. Шаг аукциона 6 000,00 руб. (шесть тысяч рублей) 00 копеек. Задаток: 6 000,00 руб. (шесть тысяч рублей) 00 копеек. Срок аренды земельного участка: 2 года 8 месяцев.

Лот № 3 Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность, на который не разграничена, с кадастровым номером 38:18:060105:262. Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: нежилое здание, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Заречная, стр. 37/1, участок находится ориентировочно в 230 м по направлению на северо-запад от ориентира, площадью 2134 кв.м. Разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта, ограничения - отсутствуют.

Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 213 000,00 руб. (двести тринадцать тысяч рублей) 00 копеек. Шаг аукциона 6 000,00 руб. (шесть тысяч рублей) 00 копеек. Задаток: 6 000,00 руб. (шесть тысяч рублей) 00 копеек. Срок аренды земельного участка: 3 года 2 месяца.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А с 09-00 час. 26.09.2018 г. до 17-00 час. 24.10.2018 г. по местному времени. Телефон для справок: 8(39565)75434.

Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема:

Форма заявки на участие в аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу - www.torgi.gov.ru. Порядок приема заявок: один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в порядке их поступления. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона, а именно:

УФК по Иркутской области (КУМИ УКМО (городского поселения), л/с 05343008780). Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БИК 042520001 р/с 40302810300003000022 ОКТМО 25644101 ИНН 3818019906 КПП381801001

Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату определения участников аукциона. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, проект договора аренды земельного участка, размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу - www.torgi.gov.ru.

Председатель Комитета
по управлению муниципальным имуществом
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения) **Л.В. Рязанова**