

### **Извещение о проведении аукциона**

Организатор аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) извещает о проведении аукциона.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Решение Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от «14» сентября 2018 г. № 169-РЗ.

Аукцион состоится 18.10.2018 г. в 11 час. 30 мин. по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А.

**Порядок проведения аукциона:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок относительно других участников аукциона. В этот же день победитель подписывает протокол о результатах аукциона в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. С победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Предмет аукциона:** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 38:18:040201:1844. Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: земельный участок с кадастровым номером 38:18:040201:1269, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Ушинского, № 6, участок находится примерно в 31 м на юго-запад от ориентира, площадью 1500 кв.м. Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, ограничения - отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 222 255,00 руб. (двести двадцать две тысячи двести пятьдесят пять рублей) 00 копеек. Шаг аукциона: 6500,00 руб. (шесть тысяч пятьсот рублей) 00 копеек. Задаток: 222 255,00 руб. (двести двадцать две тысячи двести пятьдесят пять рублей) 00 копеек.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А в рабочие дни с 09-00 час. 18.09.2018 г. до 17-00 час. 15.10.2018 г. по местному времени. Телефон для справок: 8(39565)75433.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема:**

Форма заявки на участие в аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Порядок приема заявок: один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в порядке их поступления. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона, а именно:

УФК по Иркутской области (КУМИ УКМО (городского поселения), л/с 05343008780). Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БИК 042520001 р/с 40302810300003000022 ОКТМО 25644101 ИНН 3818019906 КПП381801001

Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату определения участников аукциона. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, проект договора купли-продажи земельного участка, размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом Усть-Кутского  
муниципального образования  
(городского поселения)**



**Л.В. Рязанова**