

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения) в соответствии с решением Комитета № 34/1-07 от 01.06.2018 г. проводит открытый аукцион по продаже муниципального имущества.

Информационное сообщение размещено на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Аукцион по продаже муниципального имущества является открытым по составу участников и подаче предложений по цене приватизируемого имущества.

Заявки принимаются ежедневно, с 04 июня 2018 г. по 28 июня 2018 г. с 09 час.- 00 мин. до 17 час. - 00 мин. (обед с 13 час.00 мин. до 14 час.00 мин.), по адресу: Иркутская область, г. Усть –Кут, ул. Володарского, д.69 А, справки по телефону: 8-(39565)-6-02-82. Начало рассмотрения заявок назначить на 29 июня 2018 г. в 11 час.00 мин. по адресу: Иркутская область, г. Усть –Кут, ул. Володарского, д.69 А..

Аукцион и подведение итогов продажи имущества состоится **03 июля 2018 г.** в 14 часов 00 минут в Комитете по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского 69 А.

Предварительное ознакомление участников торгов с объектами приватизации, а также с документацией и условиями договора купли-продажи, осуществляется в Комитете по управлению муниципальным имуществом Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

Характеристика объекта продажи:

ЛОТ № 1:

- помещение, назначение: нежилое, площадь 6,2 кв.м., этаж: 1, адрес объекта: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 46, помещение 123;

ЛОТ № 2:

- помещение, назначение: нежилое, площадь 5,3 кв.м., этаж: 1, адрес объекта: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 46, помещение 124;

ЛОТ № 3:

- помещение, назначение: нежилое, площадь 7,2 кв.м., этаж: 1, адрес объекта: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 46, помещение 125.

Начальная цена за Объекты продажи:

ЛОТ № 1: 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей (без учета НДС).

ЛОТ № 2: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей (без учета НДС).

ЛОТ № 3: 68 000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей (без учета НДС).

Задаток:

ЛОТ № 1: 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей.

ЛОТ № 2: 10 000 (десять тысяч) рублей.

ЛОТ № 3: 13 600 (тринадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона:

ЛОТ № 1: 2500 (две тысячи пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2: 2000 (две тысячи) рублей.

ЛОТ № 3: 3000 (три тысячи) рублей.

Порядок оплаты:

Оплата по итогам торгов производится в течение 30-ти (тридцати) рабочих дней со дня подписания договора купли – продажи по реквизитам, указанным в тексте заключаемого договора. Договор купли–продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Критерий выявления победителя: наивысшая цена, предложенная участниками аукциона.

Предложения по цене имущества заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Покупатель обязуется заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, оплатить стоимость имущества в срок, указанный в договоре.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств итоги торгов аннулируются, имущество остается в муниципальной собственности, задаток покупателю не возвращается.

Всем участникам аукциона, не ставшим победителями, сумма задатка возвращается в течение 5-ти дней со дня проведения аукциона. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. В случае

отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в торгах необходимо представить пакет документов:

Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах;

Опись представленных документов в двух экземплярах;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Задаток для участия в аукционе оплачивается до момента подачи заявки на участие. Денежные средства (задаток) перечисляются по следующим реквизитам:

ИНН / КПП 3818019906 / 381801001,

УФК по Иркутской области (КУМИ УКМО (городского поселения), л/с 05343008780)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК

БИК 042520001

р/с 40302810300003000022

ОКТМО 25644101

назначение платежа «задаток на участие в аукционе, наименование лота, наименование (Ф.И.О.) плательщика».

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Факт поступления от претендентов задатков устанавливается Продавцом на основании соответствующей выписки со счета продавца. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Продавца.

Обязанность доказать свое право на приобретение государственного и муниципального имущества возлагается на претендента.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)



Л.В.Рязанова