



# УСТЬ-КУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

официальное издание администрации МО «город Усть-Кут»

№26(55) от 07.07.2017

16+

смотрите видеонюжеты о работе городской администрации на официальном сайте [www.admuskut.ru](http://www.admuskut.ru), E-mail: [gorodgazeta2016@yandex.ru](mailto:gorodgazeta2016@yandex.ru)

ФОТОРЕПОРТАЖ



## День речника

Один из самых любимых и почитаемых устькутянами праздников отметили в субботу, 1 июля. С самого утра на площади Дома культуры «Речники» проходили праздничные мероприятия, посвященные Дню работников речного флота. К сожалению, в этом году из-за мелководья пришлось отменить парад кораблей, немногочисленным был и митинг. Перед речниками выступил и.о. главы администрации города Андрей Владимирович Жданов, в торжественном мероприятии приняли участие и курсанты Усть-Кутского института водного транспорта. Зато праздничная программа, подготовленная коллективом ДК «Речники», была очень насыщенной, каждому, кто пришел, нашлось занятие по душе. Мюзикл «Ленская золотая рыбка» дал старт началу культурной программы, затем эстафету приняли участники праздничного концерта «С песней по речным просторам!», самых маленьких устькутян пригласили в увлекательное путешествие – игровую программу «Кто обитает на дне океана?» и порадовали на шоу мыльных пузырей. Вечером на площади Дома культуры прошла праздничная дискотека, а в завершение торжества — салют в честь тех, кто выбрал почетную профессию речника. Спасибо вам за верность избранному делу, за трудолюбие и высокий профессионализм. Искренне желаем вам крепкого здоровья, успехов, попутного ветра и семи футов под килем не только в плаваниях, но и во всех делах и начинаниях! Пусть на берегу вас всегда ждут ваши родные и близкие. Благополучия вам и вашим семьям! С праздником, дорогие друзья!

ТАТЬЯНА ЛАРИОНОВА  фото автора



ОФИЦИАЛЬНО

# В ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Очередное еженедельное заседание административного совета провел исполняющий обязанности главы администрации МО «город Усть-Кут» А.В. Жданов. Продолжаются мероприятия по подготовке к новому отопительному сезону: готовность котельных составляет 28 процентов, теплосетей – 18 процентов, водопроводных сетей – 18 процентов, канализационных сетей – 15 процентов. Нормализовалась ситуация с водоснабжением жителей поселка Биросинка – были введены в эксплуатацию две ранее законсервированные скважины. Продолжается подготовка к празднованию Дня города. Осуществляется контроль за ходом строительства жилых

домов и инженерных сетей. Асфальтирование дорог практически завершено.

ООО «Попутчик», который неделей ранее выиграл аукцион на перевозку пассажиров, неожиданно отказался от подписания муниципального контракта. Начата подготовка документации на участие в программе «Комфортная городская среда». Будут приниматься предложения от населения.

С 1 июля поднялись тарифы на услуги ЖКХ: так, на 7% увеличились тарифы на отопление, на 6% – на горячее водоснабжение, на 5% – на холодное водоснабжение. До 9 июля продолжается прием

документов на участие в конкурсе для предприятий малого и среднего бизнеса, победители которого могут получить безвозмездную помощь до 100 тысяч рублей. Справки по телефону: 5-62-04.

В учреждениях городского культурно-библиотечного центра продолжают плановые мероприятия по подготовке к зиме: осуществляется ремонт кровли, системы теплоснабжения. На 85% проведен ямочный ремонт. Ведутся берегоукрепительные работы на Брагинском ручье.

В торговых точках города наблюдается незначительное снижение на овощную продукцию, в среднем, на 1-3 процен-

та. За минувший месяц было проведено 6 проверок предпринимателей, осуществляющих пассажирские перевозки. Зафиксировано 5 нарушений, двум водителям выписаны предупреждения.

Осуществлялось патрулирование береговой зоны, проводились профилактические беседы с отдыхающими. Подведены итоги конкурса на предоставление субсидий на реализацию экологического проекта «Мы за чистый город», победителем стал «Усть-Кутский детский экологический клуб «Росинка».

ТАТЬЯНА МАЛЫШЕВА

Очередное заседание районной Думы состоялось 27 июня, провел которое председатель Юрий Алексеевич Ганькин. Первым депутаты рассматривали вопрос о внесении изменений в решение Думы Усть-Кутского муниципального образования «О бюджете Усть-Кутского муниципального образования на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов». Так, был единогласно утвержден прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 1 миллиард 813 миллионов рублей, в том числе, безвозмездные поступления в сумме 896 миллионов 888 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов из областного бюджета в сумме 892 миллиона 60 тыс. рублей; общий объем расходов районного бюджета составил 1 миллиард 777 миллионов рублей; размер дефицита районного бюджета составил 18 миллионов 137 тыс. рублей. Большинство поправок касалось выделения денежных средств на подготовку к новому отопительному сезону. По просьбам глав поселений финансирование заявок на эти нужды было увеличено.

## В РАЙОННОЙ ДУМЕ

Также был рассмотрен вопрос о состоянии занятости населения и уровня безработицы в Усть-Кутском муниципальном образовании. Директор Центра занятости населения Анна Викторовна Караваева доложила, что статус безработного в 2016 году получили 1191 человек – это на 21% меньше, чем в 2015. Нашли работу – 1029 человек (44,0% от числа обратившихся). На 1 июня 2017 года на регистрационном учете в качестве ищущих работу состоит 623 человека. По сравнению с началом 2017 года численность граждан, численность безработных уменьшилась на 14%. Уровень безработицы на 1 июня 2017 года составляет полтора процента. Также Анна Викторовна отметила, что в банке вакансий на данный момент числится 654 вакансии. Наиболее востребованными у работодателей профессиями и специальностями являются: водители автомобиля и погрузчика, врачи, фельдшеры, средний медицинский

персонал, инженеры. Отдельно обсудили вопросы занятости молодежи и мероприятий, проводимых в целях содействия занятости населения.

Была заслушана информация и о выполнении мероприятий Иркутской нефтяной компанией по нефтепроявлениям в Верхнемарково. В течение года в соответствии с графиком проводились замеры воздуха и отбор воды. Сейчас продолжается сбор продукции нефтепроявлений, проводится отсыпка пятен сорбентом, опилками, грунтом. Этот вопрос регулярно рассматривается в Департаменте экологии и землепользования.

Также были рассмотрены вопросы, касающиеся жизнедеятельности района. В завершении заседания были объявлены депутатские каникулы. В следующий раз парламентарию соберутся 29 августа.

ЕЛЕНА ЛИПАРЕВА

АКТУАЛЬНО

## Безопасность на воде

Для большинства людей жаркая погода – повод для беззаботного отдыха на водоемах. А вот для сотрудников ГИМС – пора регулярных рейдовых мероприятий. Напомним, что с начала года в Усть-Куте на реке погибло три человека. Буквально на днях двое мужчин спасли жизнь шестилетней девочке, тонувшей в реке Лена. Нелишним будет напомнить, что специальных мест для купания в городе нет. Потому купание во всей акватории реки в Усть-Куте строго запрещено, о чем гласят выставленные городской Администрацией специальные аншлаги.

Сотрудники ФКУ Центр ГИМС МЧС России по Иркутской области Усть-Кутского инспекторского участка

совместно с консультантом по ГО и ЧС городской Администрации А.А. Сергеевым проводят большую профилактическую работу. Так, недавно был проведен очередной совместный рейд, в ходе которого с отдыхающими были проведены беседы и розданы памятки по правилам безопасности на воде.

Помните! Только неукоснительное соблюдение мер безопасного поведения на воде может предупредить беду. Также хочется обратиться к родителям: безопасность жизни детей на водоемах во многих случаях зависит ТОЛЬКО ОТ ВАС! Будьте бдительны!

ЕЛЕНА ЛИПАРЕВА  
фото автора

НА ЗАМЕТКУ

### НЕДОПУСТИМО ИСПОЛЬЗОВАТЬ ВОДУ ИЗ РЕКИ

На прошедшей неделе специалисты территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в г. Усть-Куте, Казачинско-Ленском и Киренском районах сообщили о том, что по результатам проводимых исследований, вода в реке Лена не соответствует требованиям.

Забор воды производился на разных участках реки, согласно исследованиям выявлено нарушение по микробиологическим показателям, то есть качество речной воды не соответствует требованиям СанПин.

В связи с этим администрация Усть-Кутского городского округа информирует население о недопустимости использования воды из р. Лена в питьевых или рекреационных целях.

ТАТЬЯНА ЛАРИОНОВА

### Дорогие устькутяне!

От всей души поздравляем вас с замечательным праздником —  
Всероссийским днем семьи, любви и верности!

Семья, любовь, верность, забота о родных и близких — главные ценности в жизни каждого. Они придают жизни человека особенный смысл, помогают в полной мере познать счастье и радость, преодолеть любые невзгоды. Именно в семье от старшего поколения к младшему передаются нравственные, культурные и духовные ценности. В крепких семьях растут счастливые дети, формируется основа нашего будущего!

От всей души желаем вам здоровья, благополучия, оптимизма и душевного комфорта! Пусть ваши семьи будут крепкими!

Глава муниципального образования «город Усть-Кут» В.Г. КРИВОНОСЕНКО  
Председатель городской Думы Н.Е. ТЕСЕЙКО

## ВЫБОРЫ-2017

Сегодня публикуется дата жеребьевки по распределению бесплатной и платной печатной площади.

**Бесплатная печатная площадь в газете «Усть-Кутская городская газета»**

Общий объем печатной площади, которую редакция газеты «Усть-Кутская городская газета» бесплатно предоставляет для целей предвыборной агитации на период проведения муниципальных выборов, составляет 8 полос (страниц) формата А-3, из расчета 2 полосы (страницы) в каждом из номеров газеты, выходящих в печать: 18 августа 2017 года, 25 августа 2017 года, 1 сентября 2017 года, 8 сентября 2017 года.

Жеребьевка по распределению бесплатной печатной площади проводится

редакцией газеты 9 августа в 16.00 в актовом зале администрации Усть-Кутского городского округа.

Предоставление печатной площади производится в соответствии с договором, заключенным в письменной форме между МКУ «Редакция Усть-Кутской городской газеты» и зарегистрированным кандидатом.

**Платная печатная площадь в газете «Усть-Кутская городская газета»**

Общий объем печатной площади, которую редакция газеты «Усть-Кутская городская газета» платно предоставляет для целей предвыборной агитации на период проведения муниципальных выборов, составляет 16 полос (страниц) формата А-3, из расчета 4 полосы (страницы) в каждом из номеров газеты, выходящих в печать:

18 августа 2017 года, 25 августа 2017 года, 1 сентября 2017 года, 8 сентября 2017 года.

Жеребьевка по распределению платной печатной площади проводится редакцией газеты 9 августа в 16.00 в актовом зале администрации Усть-Кутского городского округа.

Предоставление печатной площади производится в соответствии с договором, заключенным в письменной форме между МКУ «Редакция Усть-Кутской городской газеты» и зарегистрированным кандидатом.

Печатная площадь за плату предоставляется по следующим расценкам:

- 1 полоса (1 страница) формата А-3, цветная – 15 000 рублей;
- печатная площадь формата А-4, цветная – 7 500 рублей;
- печатная площадь формата А-5, цветная – 3 750 рублей.

Т.Ф. МАЛЫШЕВА, главный редактор МКУ «Усть-Кутская городская газета»

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД УСТЬ-КУТ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.06.2017 г. № 679-п О проведении смотра-конкурса на звание «Лучший дом, двор, подъезд, балкон, усадьба, улица города Усть-Кута 2017 года»

В целях улучшения уровня благоустройства, создания эстетического облика территории муниципального образования «город Усть-Кут», руководствуясь ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст.6,40,44 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о смотре-конкурсе на звание «Лучший дом, двор, подъезд, балкон, усадьба, улица города Усть-Кута 2017 года». (Приложение № 1).  
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в официальном издании администра-

ции муниципального образования «город Усть-Кут» «Усть-Кутская городская газета» и на официальном сайте муниципального образования «город Усть-Кут» [www.admuskut.ru](http://www.admuskut.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*И.о. главы администрации муниципального образования «город Усть-Кут» А.В. Жданов*

*Приложение № 1*

*к постановлению администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 29.06.2017г. № 679-п*

**ПОЛОЖЕНИЕ О СМОТРЕ-КОНКУРСЕ НА ЗВАНИЕ «ЛУЧШИЙ ДОМ, ДВОР, ПОДЪЕЗД, БАЛКОН, УСАДЬБА, УЛИЦА ГОРОДА УСТЬ-КУТА 2017 ГОДА»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение определяет порядок проведения и условия городского смотра-конкурса «Лучший дом, двор, подъезд, балкон, усадьба, улица города Усть-Кута 2017 года», условия участия в нём.

1.2. Организатором смотра-конкурса является администрация муниципального образования «город Усть-Кут».

1.3. Цель конкурса – привлечение населения к участию в работе по благоустройству и образцовому содержанию дворовых территорий, улиц и придомовых территорий многоквартирных домов, индивидуального жилого сектора, а также повышению ответственности по обеспечению сохранности и ремонту жилищного фонда.

1.4. Смотр-конкурс проводится на звание:

— «Лучший дом» – среди многоквартирных домов

— «Лучший двор» – среди дворов многоквартирных домов

— «Лучший подъезд» – среди многоквартирных домов

— «Лучший балкон» – среди многоквартирных домов

— «Лучшая усадьба» – среди домов индивидуального жилого сектора

— «Лучшая улица» – среди домов индивидуального жилого сектора

**2. Условия проведения смотра-конкурса**

2.1. Звание «Лучший дом, двор, подъезд, балкон, усадьба, улица города Усть-Кута» среди участников конкурса может быть присвоено при выполнении следующих условий:

2.1.1. наличие домового, уличного комитетов, старшего по подъезду, их активное участие в работе с населением по

благоустройству и озеленению дворов и улиц, поддержание чистоты и порядка в подъездах, домах, придомовых территориях, оборудование и сохранение спортивных сооружений, детских площадок;

2.1.2. соблюдение общественного порядка жителями, подъезда, дома, улицы;

2.1.3. организация работы с детьми и подростками, молодежью и их родителями по профилактике антиобщественного поведения;

2.1.4. отсутствие фактов самовольной установки металлических гаражей, контейнеров и иных незаконных строений, порчи зеленых насаждений;

2.1.5. содержание мест общего пользования, кабин лифтов, балконов, лоджий, подвалов, чердаков, подъездов к придомовым территориям индивидуального сектора в чистоте и порядке, принятие мер, препятствующих скоплению мусора и проживанию на чердаках и подвалах лиц, ведущих антиобщественный образ жизни;

2.1.6. наличие исправного освещения на улицах индивидуального жилого сектора, у входов в здание и в подвал, на лестничных площадках, наличие и исправность оконных слуховых окон и дверных блоков в подъездах, размещение информации на дверях подъездов, стенах домов, оборудование и размещение доски объявлений, покраска столбов фонарных и электроснабжения (рекомендуемый уровень 180 см);

2.1.7. наличие на стенах домов информационных табличек с названием улицы и номером дома, табличек на подъездах с указанием номеров подъездов, квартир, телефонов ЖЭУ.

2.2. Звание «Лучший дом, двор, подъезд, балкон, усадьба, улица города Усть-Кута 2017 года» среди улиц и домов

индивидуального жилого сектора может быть присвоено при выполнении пунктов 2.1.1. – 2.1.7, а также при выполнении следующих условий:

2.2.1. содержание улицы, усадьбы в надлежащем санитарном состоянии, отсутствие мусорных свалок, регулярное проведение субботников, мероприятий по поддержанию порядка;

2.2.2. работа по благоустройству улицы, усадьбы, а именно регулярная побелка (покраска) и обрезка деревьев, кустарников, покраска столбов фонарных и электроснабжения (рекомендуемый уровень 180 см), наличие цветников во дворах и их состояние, покраска дома, забора, наличие от усадьбы к проезжей части улицы оригинально оборудованных дорожек.

**3. Порядок подведения итогов смотра-конкурса**

3.1. Желающие участвовать в смотре-конкурсе подают заявки на участие до 24 июля 2017 года специалисту муниципального казенного учреждения «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству» Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), расположенного по адресу: г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69, кабинет № 301, телефон 8(39565) 5-76-22. В заявке указываются: фамилия, имя, отчество участника (наименование организации), адрес, контактный телефон.

3.2. Поданные заявки регистрируются ответственным сотрудником в журнале поступления заявок на участие в конкурсе, а затем передаются председателю комиссии на проведение смотра конкурса «Лучший дом, двор, подъезд, балкон, усадьба, улица города Усть-Кута 2017 года».

3.3. Подведение итогов смотра-конкурса проводится заблаговременно с выездом

на место нахождения дома, двора, подъезда, балкона, усадьбы, улицы и приурочивается к празднованию «Дня города».

3.4. Для подведения итогов конкурса распоряжением главы администрации муниципального образования «город Усть-Кут» ежегодно создается комиссия в количестве семи человек. Решение принимается открытым голосованием по каждому участнику.

3.5. После комиссионного подведения итогов смотра-конкурса протокол комиссии направляется главе администрации муниципального образования «город Усть-Кут».

3.6. Звание «Лучший дом, двор, подъезд, балкон, усадьба, улица города Усть-Кута 2017 года» присваивается на год.

**4. Процедура награждения**

4.1. Награждение победителей смотра-конкурса проводится в торжественной обстановке в день празднования «Дня города».

4.2. Призовой фонд за победу в конкурсе распределяется в следующем порядке:

4.2.1. Лучший дом – 4000 (четыре тысячи) рублей;

4.2.2. Лучший двор – 3000 (три тысячи) рублей;

4.2.3. Лучший балкон – 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

4.2.4. Лучший подъезд – 2500 (две тысячи пятьсот) рублей;

4.2.5. Лучшая усадьба – 4000 (четыре тысячи) рублей;

4.2.6. Лучшая улица – отсыпка песчано-гравийной смесью с последующим асфальтированием улицы.

*Директор МКУ «Служба заказчика по ЖКХ» УКМО (зп) С.В. Никитин*

**ПОЛУЧИТЬ ИНФОРМАЦИЮ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ НА УЧАСТОК МОЖНО НА САЙТЕ РОСРЕЕСТРА**

Любой правообладатель может оказаться в ситуации, когда его земельный участок вошел в границы зоны с особыми условиями использования территории. Само понятие «зона с особыми условиями использования территории» говорит об ограничении прав собственника или потенциального покупателя в использовании земли, поскольку на определенную территорию, расположенную в границах зоны, вводится особый режим ее использования.

Согласно Градостроительному кодексу существуют следующие виды зон с особыми условиями использования территорий: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, водоохранные

зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ.

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются как в целях обеспечения безопасности населения от негативного воздействия производственной деятельности, так и в целях охраны определенного объекта, как природного происхождения, так и созданного человеком.

В случае попадания земельного участка полностью или частично в границы охранных, санитарно-защитных зон, зон затопления, подтопления, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) наро-

дов РФ, водоохранных зон, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов и иных зон, установленных в соответствии с законодательством РФ, устанавливается особый правовой режим использования земли. Особый режим использования может быть выражен в виде прямых запретов либо ограничений определенных видов хозяйственной деятельности.

Установление охранной зоны гарантирует беспрепятственный доступ к объектам, расположенным на частных землях, для их ремонта и обслуживания, а также позволяет ограничить или запретить строительство и другие виды деятельности со стороны собственников земельных участков, находящихся в черте данной

зоны. Ограничения зоны зависят от ее вида. Если участок полностью попадает в охранную зону, тогда ограничение распространяется на всю его территорию.

Информация обо всех зонах вносится в Единый реестр недвижимости. Любой гражданин может узнать, входит ли его земельный участок в границы какой-либо зоны с особыми условиями использования территории. Справочную информацию о зонах и ограничениях, наложенных на земельные участки, позволяет получить общедоступный информационный ресурс Росреестра «Публичная кадастровая карта Росреестра» (<http://www.rosreestr.ru>).

*По информации филиала  
Федеральной кадастровой палаты  
по Иркутской области*

**В целях обеспечения безопасности услуг, оказываемых при осуществлении розничной торговли, предотвращения заболеваний (отравления) людей, связанных с употреблением некачественных овощей и фруктов в весенний и летний периоды, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрацией МО «город Усть-Кут» проведены мероприятия:**

1) принято постановление администрации МО «город Усть-Кут» от 22.05.2017 года №515-п «О проведении месячника качества и безопасности ранних овощей и фруктов на территории муниципального образования «город Усть-Кут»;

2) в период с 24 мая 2017 года по 23 июня 2017 года проведен указанный месячник;

3) организована работа «горячей» телефонной линии по вопросам качества и безопасности ранних овощей и фруктов, в том числе по несанкционированной торговле указанной продукцией на территории муниципального образования «город Усть-Кут» по телефону: (839565) 6-04-39;

**ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННОГО МЕСЯЧНИКА КАЧЕСТВА**

4) проведен мониторинг 12 торговых объектов;

5) информация о ходе проведения месячника качества и безопасности ранних овощей и фруктов освещалась в СМИ и на местном телевидении.

На «горячую» телефонную линию поступило одно обращение, по вопросу цены на реализуемые овощи и фрукты

на территории муниципального образования «город Усть-Кут», по которому дана консультация. Информация о выявленных нарушениях направлена в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора для принятия мер административного реагирования.

*М.А. ГРУМЕЗА, консультант по потребительскому рынку комитета промышленности, транспорта, связи и потребительского рынка*

ОФИЦИАЛЬНО

## Михаил Мишустин: комфортный переход налогоплательщиков на онлайн кассы – приоритетная задача для налоговых органов

С 1 июля 2017 г. согласно Закону от 03.07.2016 №290-ФЗ наступает срок перехода на новую систему применения контрольно-кассовой техники, которая предполагает передачу информации о расчетах в электронном виде в адрес налоговых органов в режиме онлайн. К этому сроку организациям и индивидуальным предпринимателям, которые заняты в сфере торговли и ранее применяли ККТ, необходимо модернизировать имеющийся парк ККТ или заменить его на онлайн кассы. Сегодня новая технология работает в масштабах всей страны. ФНС России зарегистрировала около 850 тыс. онлайн-касс, что составляет 75% целевого парка ККТ. Онлайн-кассы ежедневно передают в ФНС России информацию более чем о 70 млн чеках.

Налоговая служба выдала разрешение 10 операторам фискальных данных, 27 производителей включили в реестр 80 моделей касс, в том числе бюджетных – стоимостью до 18 тыс. рублей, которые можно заказать на сайте производителей. Важной новацией реформы стал запуск кабинета ККТ на сайте ФНС России, через который можно зарегистрировать кассу за несколько минут без визита в инспекцию.

Новая технология передачи данных будет способствовать созданию равных конкурентных условий для всех налогоплательщиков, сделает сферу розничной торговли и услуг более прозрачной, избавит бизнес от лишней отчетности и сократит контрольную нагрузку со стороны налоговых органов за счет дистанционного мониторинга и риск-ориентированного подхода.

При новом порядке нет необходимости вести на бумаге девять форм кассовой отчетности по каждому аппарату, в том числе в ежедневном режиме. Ранее в течение года формировалось более 500 млн документов отчетности. Новый порядок избавит бизнес от этой нагрузки, так как все регистрационные действия можно осуществлять через «Личный кабинет налогоплательщика», а вся информация о расчетах поступает в налоговые органы в режиме онлайн автоматом. В перспективе новая технология позволит рассмотреть вопрос об исключении налоговой отчетности для отдельных категорий налогоплательщиков.

При этом возможные проблемы со связью или ее отсутствие не являются препятствием для работы в новом порядке. Во-первых, закон предусматривает возможность применять ККТ в так называемом «автономном» режиме, когда информация накапливается в кассовом аппарате и после этого предоставляется любым удобным для налогоплательщика способом в налоговый орган, в том числе через «Личный кабинет». Такой режим можно применять в отдаленных от связи местностях, перечень которых определили органы власти субъектов РФ. Во-вторых, даже если ККТ применяется на территории, которая не отнесена субъектом РФ к отдаленным от связи местностям, проблемы со связью не повлияют на бесперебойность работы, так как кассовый аппарат будет накапливать информацию и направит ее в налоговый орган автоматически при возобновлении связи.

Реализация проекта стала возможной благодаря поддержке Президента России, Правительства, законодателей, деловых сообществ и активному участию налогоплательщиков. Так, в рамках Всероссийской конференции «Онлайн-кассы – новые возможности ритейла», бизнес поддержал переход на новый порядок, отметив ориентированность ФНС России на внедрение новых прогрессивных инструментов администрирования налогов, построение бесконтактной системы контроля, снижение административных барьеров и создание доверительной среды. Также налоговыми органами совместно с региональными уполномоченными по защите прав предпринимателей в субъектах РФ организована работа оперативных штабов, которые осуществляют мониторинг готовности регионов к переходу на новый порядок.

Кроме того, у граждан появится более удобный механизм защиты прав потребителей. При расчете с продавцом можно будет контролировать легальность покупок с помощью мобильного приложения ФНС России, которое бесплатно скачивается на смартфон в AppStore и GooglePlay. Получаемый покупателем при расчете бумажный чек содержит QR-код, который можно легко считать с помощью этого мобильного приложения, проверить чек, получить его в электронном виде и сохранить в приложении. Более того, покупатель и вовсе может отказаться от бумажного чека и сразу получить его на электронную почту или номер телефона. Электронные чеки легче хранить и восстанавливать.

Приоритет ФНС России – обеспечение максимально комфортных условий для перехода на новый порядок. По инициативе службы Минфином России в конце мая выпущено официальное письмо-разъяснение. Согласно которому налогоплательщики не будут привлечены к административной ответственности при своевременном принятии необходимых мер по переходу на новый порядок.

В свою очередь, глава ФНС России Михаил Мишустин поручил руководителям региональных управлений (письмо от 27.06.2017 ММВ-20-20/96) службы под личную ответственность обеспечить в таких условиях возможность применения налогоплательщиками старой ККТ без привлечения их к ответственности. В поручении говорится, что если организация или индивидуальный предприниматель заказали ККТ и фискальный накопитель, но вовремя его не получили и в этой связи не могут работать по новым правилам, то они могут работать на старых кассах, не боясь быть привлеченными к ответственности. Старую кассу можно использовать как чекопечатающую машину – главное, чтобы покупателю было выдано подтверждение расчета.

ФНС России выражает благодарность всем налогоплательщикам за работу в режиме открытого диалога, который позволил, соблюдая баланс интересов бизнеса, государства и граждан, совместно выверить нормы закона и создать комфортные условия для перехода к реформе.

ИНТЕРВЬЮ ПО ПОВОДУ

## ЛЕТО В РАЗГАРЕ, НУЖНО ПРОЯВИТЬ БДИТЕЛЬНОСТЬ

**С наступлением лета все больше людей предпочитают отдых у воды. Как происходит обеспечение безопасного отдыха устькутян на водных объектах, в интервью нашему корреспонденту рассказал Анатолий Аврамович Сергеев, консультант по делам ГО и ЧС администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).**

— Анатолий Аврамович, лето в самом разгаре, устькутяне изнывают от жары, и многие находят спасение на реке. Уже на сегодняшний день известно о том, что пострадали люди.

— В настоящее время в Усть-Куте сложилась довольно сложная ситуация по обеспечению безопасности населения на водоемах. Все знают, что протяженность Усть-Кута составляет 43 км, это один из самых сложных (по географическому расположению и протяженности) городов Иркутской области, а вот знаки безопасности на воде, к сожалению, сохранились не везде. Основная причина – горожане сами ломают знаки, срывают их, портят. Администрацией МО «город Усть-Кут» ежегодно изготавливаются аншлаги, запрещающие купание вблизи необорудованных водных объектов, не отвечающих требованиям безопасности. Жители города отдыхают на реках Лена и Кута, располагаются стихийно, в опасных для купания местах по всей протяженности города. Есть случаи, когда отдыхающие переплывают через судовой ход, чем подвергают опасности свою жизнь и создают помехи для судоходства.

— Как бороться с такими явлениями?

— Самое главное – профилактическая работа. Мы постоянно информируем горожан о проведении мероприятий, которые способны предотвратить гибель людей на водных объектах. Размещаем информацию в СМИ: публикации во всех местных газетах, на радио «Лена-FM», на местном телеканале. Утвержден план мероприятий по организации летнего отдыха и обе-

спечению безопасности людей на водных объектах. Кроме того, все материалы размещаются в сети Интернет: на официальном сайте Администрации МО «город Усть-Кут». Ну и самое главное: размещаем на берегах рек аншлаги о запрете купания в непопулярных местах, проводим беседы с населением, объясняем, какой опасности они подвергают себя.

— Что включает в себя план мероприятий по организации летнего отдыха?

— В первую очередь – это грамотная координация, взаимодействие всех заинтересованных лиц. Это комплекс мероприятий, направленный на сохранение жизни и здоровья устькутян. О важности профилактической работы я уже говорил. Кроме этого, сотрудничаем с педагогами общеобразовательных учреждений, которые также проводят разъяснительные беседы со своими воспитанниками и их родителями. Июнь-август это не только время купального сезона, но и школьных каникул, поэтому особое внимание в этот период уделяется организации работы в детских оздоровительных учреждениях.

Взаимодействуем с представителями полиции и здравоохранения: это и совместное патрулирование береговой зоны, и постоянная готовность врачей, оказать медицинскую помощь в местах отдыха людей на водоемах.

Что касается установки аншлагов, то эти работы проводятся согласно графику. Только в прошлом году Администрацией МО «город Усть-Кут» были изготовлены и установлены 10 табличек, вблизи необорудованных водных объектов: на левом берегу р. Лена, в районе детского оздоровительного лагеря «Рассвет», в микрорайонах Лена, Бетонный, Речники, Нефтебаза, Якурим, Мостоотряд, на правом берегу реки Кута (в районе курорта), в старом РЭБе и на Кирзаводе.

Сейчас, с целью предотвращения несчастных случаев на воде организовано распространение агитационных материалов, на здании УИВТа закреплены два баннера по соблюдению правил безопасности на водных объектах.

Всё, о чём мы сейчас говорили – и есть план мероприятий по организации летнего отдыха горожан.

— Какие советы вы бы дали тем, кто отдыхает у водоемов?

— Первый и самый главный совет – не купаться там, где установлены запрещающие аншлаги. И конечно, купаться можно только в трезвом виде. Это однозначно. Нельзя после принятия солнечных ванн сразу плавать. Часто во время проверок можно увидеть такую картину – жара, человек загорает, а потом резко встает и идет плавать. Но ведь у кого-то сердце сможет подвести, у кого-то спазм мышц случится. Поэтому заходить в воду нужно постепенно. И оценивать свои силы. Не надо, к примеру, реку Лена переплывать. Родителям нужно больше уделять внимание детям, проводить с ними профилактические беседы, не оставлять их без присмотра во время отдыха возле водоемов.

— Как оказать первую помощь в случае обнаружения тонущего человека?

— Убедить пострадавшего успокоиться, подплыть к нему сзади, чтобы избежать захватов. Схватить его под мышку за грудь и второй рукой грести до берега. На берегу нужно быстро удалить воду из дыхательных путей. Для этого, стоя на одном колене, укладываете пострадавшего на свое согнутое колено так, чтобы на него опиралась нижняя часть грудной клетки, а верхняя часть туловища и голова свешивались вниз. Затем одной рукой открыты рот пострадавшего, а другой похлопать его по спине или плавно надавить на ребра со стороны спины. Когда вытекание воды прекратилось, поверните пострадавшего на спину и уложите на твердую поверхность.

— Спасибо за беседу, Анатолий Аврамович! Будем надеяться, что устькутяне станут более внимательными и новых трагедий удастся избежать.

Беседовала ЯНА ЦВИД



### СКОЛЬКО СТОИТ «МЕДВЕЖИЙ УГОЛ»?

После героической истории с полевым трубопроводом проблема доставки нефти с Яракты казалась для ИНК решенной, пусть только локально и временно. И тут у компании появился шанс качественно изменить ситуацию с транспортировкой сырья. Шанс был еще неясным, проект — не оформившимся, постоянно меняющимся, но обещал колоссальные перемены.

#### О ПРОЕКТЕ ВСТО

Идея строительства трубопроводной системы СССР с выходом на Тихий океан зародилась не позднее 1970-х годов. В своей книге «Загадка советской нефти» Маршалл Голдман приводит карту нефтепроводов СССР, изданную ЦРУ в 1977 году. На ней Восточный нефтепровод обозначен пунктиром как проектируемый. С тех пор точки начала трубы и ее окончания, как и сам маршрут, не раз менялись. Однако в 2003 году проект приобрел более-менее ясные очертания и название — «Восточная Сибирь — Тихий океан» (ВСТО).

Обсуждение трубопроводной системы и ее неминимое строительство подстегнули ажиотажный спрос на малоизученные нефтегазовые объекты Восточной Сибири, которые до сих пор лежали мертвым грузом в государственном фонде. Игроки нефтяного рынка начали охоту на участки вблизи будущей магистрали, которая должна была привести их на столь привлекательные азиатские рынки сбыта. В бой ринулись все: и «деды», и новички, зачастую плохо представляя себе здешние условия. Сказывалась и общеполитическая обстановка, которая напрямую влияла на конъюнктуру рынка углеводородов. ВСТО был не только экономическим, но политическим проектом, затрагивающим целый Азиатско-Тихоокеанский регион. Основания для оптимизма инвесторов были подкреплены «Программой геологического изучения и предоставления месторождений углеводородного сырья Восточной Сибири и Республики Саха (Якутия)». Знаковый документ представлял собой подробный свод геологических перспектив территорий, составленный под руководством авторитетнейшего геолога, стратега, помощника президента, академика Алексея Контровича, а значит, на данные можно было положиться. Аукционы, где разыгрывались нефтегазовые участки, превратились в события федерального масштаба. Явление быстро окрестили «нефтяной лихорадкой». Торги, проходившие в Иркутске, собирали первые лица компаний, а журналисты приходили не только за интересным информповодом, но и зрелищем: не каждый день крупнейшие игроки нефтегазового рынка одним взмахом таблички расстаются с миллиардами рублей. 16 декабря 2005 года вошло в историю региона и Иркутской нефтяной компании в частности. До памятной даты Управление по недропользованию по Иркутской области (Иркутскнедра) уже организовало и провело сотни конкурсов и аукционов, но именно сейчас впервые разыгрывало участки, которые «созрели» именно вследствие обнародования планов по ВСТО (а готовились они к лицензированию довольно долго — с 2003 года). В небольшом зале Иркутскнедра собрались представители гигантов отрасли: «Роснефти», «Сибнефти», «Сургутнефтегаза». Игроки нацелились на «самый вкусный» лот — Восточно-Сугдинский участок, прогнозные ресурсы которого были сопоставимы с запасами уже известного Верхнечонского месторождения. Претенденты волновались, как студенты перед экзаменом: даже стартовый платеж — 300 млн рублей — был высоким, а с учетом интереса собравшихся вовсе обещал вырасти до рекордной отметки. Так и случилось, правда, не сразу, а почти через шесть часов — именно столько продолжалась гонка за Восточно-Сугдинским участком. Не помогло даже увеличение аукционного шага — претенденты все равно устали поднимать таблички. На пути к 7,47 млрд рублей (именно столько в итоге стоила

## НЕФТЬ: БОЛЬШАЯ ИГРА ДЛЯ МАЛЕНЬКОЙ КОМПАНИИ

(Публикуется в сокращении. Продолжение. Начало в №10.)

лицензия) с дистанции поочередно сошли четыре участника, предпоследним сдался «Сургутнефтегаз», потом — «Сибнефть». Победа досталась «Роснефти». Азарт охватил и основателей Иркутской нефтяной компании. Им предстояло сразу два аукциона — по Аянскому участку и одноименному месторождению. Ожидая, пока закончатся торги по Восточно-Сугдинскому участку, Марина Седых и Николай Буйнов уже заметно нервничали. Они видели, что игроки готовы биться до конца: интерес к иркутским углеводородам был как никогда высоким. Тем более что их соперником выступала как раз «дочка» «Сибнефти» — ООО «Холмогорнефтегаз», до последнего не отдававшее «Роснефти» предыдущий лот. Напряжения добавляло и само понимание: небольшая локальная компания решила побороться с нефтяным гигантом, недавно перешедшим под контроль «Газпрома» (несколько месяцев спустя «Сибнефть» переименуют в ныне известную «Газпром нефть»).

Даже представители Иркутскнедра хоть и внутренне болели за земляков, но как-то робко: молодой Буйнов как бизнесмен был знаком им еще по Бодайбо, но с таким серьезным делом, как нефтедобыча, и тем более затратной геологоразведкой, особо не ассоциировался. Аукционист Алексей Денисов (вскоре перейдет на работу в ИНК, организует и возглавит там направление по лицензионной деятельности) уже начал зачитывать описание участка, когда Марина Седых бросила быстрый взгляд на своего коллегу: вдруг

рублей. Именно в этот период за каждый участок претендентам приходилось воевать. И Иркутская нефтяная компания дралась, выигрывала. Мы увидели, что у ИНК серьезные намерения. Как показало время, молодцы, что взяли эти объекты. Думаю, у компании сразу была правильная стратегия в выборе самих участков. Это ведь очень важно. ИНК взяла объекты, потенциал которых был очень велик.

Из этого, на мой взгляд, начал складываться ее успех. Связывать его только с появлением ВСТО было бы не совсем правильно. Все-таки труба пришла после покупки лицензий на месторождения и участки.

В финале головокружительной гонки, каждый отрезок которой длился по 450-500 аукционных шагов, пятничным вечером участники остались в приемной руководства Иркутскнедра в ожидании оформления необходимых документов. Владимир Богданов, гендиректор «Сургутнефтегаза» («живой олигарх!» — перешептывались журналисты), пил растворимый кофе из пластикового стаканчика и охотно отвечал на вопросы прессы, хотя в тот день ни одного участка не взял.

— Молодец, классно торгуешься! — Богданов подошел к Буйнову и похлопал его по плечу. — Ну, покажи, где тут у вас счастливые места, чтобы и мне в следующий раз повезло.

Николай Буйнов публичности избегал, передавая право общаться с журналистами своей неизменной спутнице на аукционах. Марина Седых, впрочем,



все-таки решил уйти? Но нет, сидит на месте. И то ли правда дома стены помогают, то ли у Буйнова было больше свободы в принятии решений (в отличие от представителей других компаний ему не приходилось уходить для консультаций с руководством или ориентироваться на предельную цену, названную в доверенности), но в тот день победа была за ИНК. Причем тоже со своим рекордом: стартовый платеж за Аянский участок в ходе торгов взлетел в 58 (!) раз — с 5 млн до 289,5 млн рублей. Аянское месторождение тоже осталось за ИНК, хоть и без таких скачков — за 190 млн рублей против стартовых 100 млн. Как только прозвучал третий удар молотка аукциониста, Николай Буйнов встал и решительно направился к выходу, будто не видя перед собой никого и ничего.

— Куда вы? — окликнул его представитель Иркутскнедра.

— В туалет, — машинально ответил бизнесмен и вышел. Несколько минут он мерил шагами коридор, осознавая произошедшее. Решительная победа закрепила за его компанией новый статус, переведя ее из ранга малоизвестного небольшого игрока в серьезного соперника вертикально интегрированных структур.

Владимир Назарьев, глава Иркутскнедра с 2001 по 2011 годы, — об аукционах

— Можно сказать, с продажи объектов 16 декабря 2005 года и начался ажиотажный спрос. За лицензии стали платить баснословные деньги. Пика он достиг, наверное, в 2006 году, когда мы собрали 12 млрд рублей от продажи объектов, в 2007-ом — 7 млрд

тоже не баловала представителей СМИ, скупой отметив, что «Аянский участок и Аянское месторождение станут хорошим приложением к имеющимся активам». За коротким комментарием скрывалось колоссальное напряжение, которое не отпускало ее даже после того, как в тот день за ней захлопнулись двери управления недрами. Буйнов не скрывал, что сам был в некотором шоке от случившегося. Навязчивый вопрос «а где деньги-то брать?» пульсировал в его голове и саднил где-то в грудной клетке.

— Ну, и что будем делать? — несмотря на хмурый вид коллеги, наконец, решила спросить Марина Седых.

— Вот и мы с тобой узнали, что такое golden rush, — невесело улыбнулся Буйнов. — Я, если честно, сам не ожидал, что все получится. Надо подумать. У нас же еще есть время, пока бумаги оформят? Генеральный директор кивнула. Она понимала озабоченность партнера. Ведь каждый новый объект требует огромных вложений. Приобретение участков — это только начало сложного пути. Плата за лицензию — крупная по сравнению с затратами на разведку и добычу. Несмотря на успех самостоятельной работы, становилось очевидно, что инвестиции и риски было бы гораздо проще делить с партнерами. Но зачем Буйнову время? Решение-то принято! Неужели хочет пойти на попятную?

— Я на Байкал хочу съездить — порыбачу, подумаю.

**Материал предоставлен  
Иркутской нефтяной компанией**  
Продолжение следует.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_\_\_

*Об утверждении размера платы за транспортные услуги по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) на территории г. Усть-Кута*

В соответствии со ст. 154 Жилищного кодекса РФ, ст. 11 постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь ст.ст. 6, 40, 44 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить экономически обоснованные затраты на транспортные услуги по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) на 1 кв. м. в месяц в разрезе управляющих компаний, согласно приложению № 1.

2. Утвердить размер платы за транспортные услуги по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) для граждан г. Усть-Кута, согласно приложению № 2.

3. Возмещение фактических затрат или недополученных доходов в связи с производством (реализацией) услуг населению производится из местного бюджета в порядке, определенном администрацией Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

4. Считать утратившим силу постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 27.03.2015 г. № 386-п «Об утверждении размера платы за транспортные услуги по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) на территории г. Усть-Кута, постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 24.03.2016 года № 384-п «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 27.03.2015 года № 386-п «Об утверждении размера платы за транспортные услуги по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) на территории г. Усть-Кута», постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 12.08.2016 года № 1048-п «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 27.03.2015 года № 386-п «Об утверждении размера платы за транспортные услуги по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) на территории г. Усть-Кута».

5. Действие настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 01.07.2017 года.

6. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Усть-Кутская городская газета» и на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» [www.admustkut.ru](http://www.admustkut.ru), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», разместить в ГИС ЖКХ.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (Мезенцева Т.И.).

**И.о. главы администрации Усть-Кутского муниципального образования  
(городского поселения) А.В. ЖДАНОВ**

**Приложение №1**

*к постановлению администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г. № \_\_\_\_*

**Экономически обоснованные затраты на транспортные услуги по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) на территории г. Усть-Кута на 1 кв. жилой площади в месяц в разрезе управляющих компаний с 01 июля 2017 года (руб.)**

№ п/п предприятий	Наименование	Общая жилая площадь кв.м.	Экономически обоснованные затраты за транспортные услуги на 1 м.кв. жилой площади в месяц (с учетом очистки стоков)	Плата за 1 м.кв. общей площади жилого помещения в месяц, руб. <b>Облагается НДС</b> - для управляющих компаний, товариществ собственников жилья специализированных кооперативов, которые самостоятельно осуществляют работы по содержанию и ремонту жилого помещения	Плата за 1 м.кв. общей площади жилого помещения в месяц, руб. <b>НДС не облагается</b> для управляющих компаний товариществ собственников жилья, специализированных кооперативов, применяющих упрощенную систему налогообложения и приобретающих работы по содержанию и ремонту жилого помещения у организаций и индивидуальных предпринимателей непосредственно их выполняющих
1	ООО «УК Траст»	13856,8	47,64	56,21	
2	ООО «Бирюса +»	2141,3	21,15	24,96	
3	ООО «Управляющая компания Бирюса»	4376,1	20,08	23,69	
4	ООО УК «Ленкомсервис»	13391,3	28,48	33,61	
5	ООО УК «Прогресс»	731,7	24,51	28,92	

**Председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Т.И. МЕЗЕНЦЕВА**

**Приложение №2**

*К постановлению администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г. № \_\_\_\_*

**Оплата гражданами транспортных услуг по вывозке жидких бытовых отходов (с учетом очистки стоков) на 1 м. кв. в месяц с 01.07.2017 года (руб.)**

№ п/п	Категория жилых помещений	Ед. изм.	ЖБО м куб./мес. на 1 чел	Плата за 1 м. кв. общей площади жилого помещения в месяц, руб. Не облагается НДС - для управляющих компаний, товариществ собственников жилья, специализированных кооперативов, применяющих упрощенную систему налогообложения и приобретающих работы по содержанию и ремонту жилого помещения у организаций и индивидуальных предпринимателей непосредственно их выполняющих	Плата за 1 м. кв. общей площади жилого помещения в месяц, руб. Облагается НДС - для управляющих компаний, товариществ собственников жилья, специализированных кооперативов, которые самостоятельно осуществляют работы по содержанию и ремонту жилого помещения
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб.м. в месяц на человека		<b>зимний период - 8 месяцев, летний период - 4 месяца</b>	
					7,35 4,18
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. метр в месяц на человека		<b>зимний период - 8 месяцев, летний период - 4 месяца</b>	
					7,54 4,32
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. метр в месяц на человека		<b>зимний период - 8 месяцев, летний период - 4 месяца</b>	
					7,55 4,27
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. метр в месяц на человека		<b>зимний период - 8 месяцев, летний период - 4 месяца</b>	
					6,36 3,74
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека		<b>зимний период - 8 месяцев, летний период - 4 месяца</b>	
					7,36
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. метр в месяц на человека		<b>зимний период - 8 месяцев, летний период - 4 месяца</b>	
					7,46
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. метр в месяц на человека		<b>зимний период - 8 месяцев, летний период - 4 месяца</b>	
					7,56

№ п/п	Категория жилых помещений	Ед. изм.	ЖБО м куб / мес. на 1 чел	Плата за 1 м. кв. общей площади жилого помещения в месяц, руб. Не облагается НДС – для управляющих компаний, товариществ собственников жилья, специализированных кооперативов, применяющих упрощенную систему налогообложения и приобретающих работы по содержанию и ремонту жилого помещения у организаций и индивидуальных предпринимателей непосредственно их выполняющих	Плата за 1 м. кв. общей площади жилого помещения в месяц, руб. облагается НДС – для управляющих компаний, товариществ собственников жилья, специализированных кооперативов, которые самостоятельно осуществляют работы по содержанию и ремонту жилого помещения
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	куб. метр в месяц на человека	6,36	5,75	6,78
9	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на человека	3,86	2,37	2,79
10	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	куб. метр в месяц на человека	3,15	2	2,36
11	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами	куб. метр в месяц на человека	1,72	1,79	2,11
12	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками <b>зимний период – 8 месяцев летний период – 4 месяца</b>	куб. метр в месяц на человека	3,85 2,62	2,58 2,24	3,04 2,82
13	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	куб. метр в месяц на человека	3,86	2,58	3,04
14	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами (или мойками) <b>зимний период – 8 месяцев, летний период – 4 месяца</b>	куб. метр в месяц на человека	3,1	2,07	2,44
15	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные мойками (или раковинами, умывальниками)	куб. метр в месяц на человека	1,01	0,97	1,14
16	Многоквартирные и жилые дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами (мойками), унитазами, душами (ваннами) <b>зимний период – 8 месяцев, летний период – 4 месяца</b>	куб. метр в месяц на человека	5,59 3,44	5,75 3,64	6,78 4,30

**Председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Т.И. Мезенцева**

**Усть-Кутская РОО «Ветераны БАМ» объявляет конкурс, приуроченный к 45-летию строительства БАМ. В срок до 1 марта 2018 года разработай эскиз памятной стелы строителям БАМ и войди в историю! По лучшему эскизу будет изготовлена новая достопримечательность г. Усть-Кута. Внимательно ознакомься с Положением о конкурсе и смело приступай к творческому процессу.**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА  
НА ЛУЧШИЙ ЭСКИЗ ПАМЯТНОЙ СТЕЛЫ СТРОИТЕЛЯМ БАМ**

1. Общие положения
  - 1.1. Открытый конкурс на лучший эскиз памятной стелы строителям БАМ (далее – Конкурс) проводится в целях отбора на основе состязательности лучшего проекта памятной стелы, отвечающего заданным параметрам и архитектурным условиям. Установка памятной стелы проводится на средства, поступившие в виде добровольных пожертвований.
  - 1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок и сроки проведения Конкурса, требования к участникам Конкурса, критерии отбора эскизов.
  - 1.3. Организацию и проведение конкурса осуществляет Усть-Кутская региональная общественная организация «Ветераны строительства БАМ».
  - 1.4. Организатор:
    - распространяет информацию о Конкурсе в СМИ и социальных сетях;
    - обеспечивает прием заявок на участие в Конкурсе и прилагаемых к ним материалов;
    - обеспечивает проведение заседаний Конкурсной комиссии по определению победителей Конкурса (далее – Конкурсная комиссия), а также хранение протоколов заседаний Конкурсной комиссии и материалов к ним;
    - обеспечивает сбор средств и последующее финансирование создания и установки памятной стелы.
  - 1.5. Руководство Конкурсом осуществляет Конкурсная комиссия, количественный и персональный состав которой утверждает Организатор.
  - 1.6. В открытом Конкурсе могут принимать участие все желающие.
  - 1.7. На Конкурс могут представляться 3D-модели памятной стелы в компьютерной графике, макеты памятной стелы или графические эскизы.
  - 1.8. Участникам Конкурса надлежит создать эскиз памятной стелы, который впоследствии станет достопримечательностью города Усть-Кута. В эскизе должны присутствовать:
    - символы, отражающие суть строительства БАМ;
    - пространственное решение;
2. Сроки проведения Конкурса
  - 2.1. Конкурсные заявки принимаются со дня публикации данного Положения до 1 марта 2018 года включительно.
  - 2.2. Итоги работы Конкурсной комиссии будут подведены не позднее 15 марта 2018 года включительно.
3. Порядок подачи заявок
  - 3.1. Заявки и эскизы на Конкурс принимаются в электронном виде по электронной почте по адресу: norinalara@mail.ru.
  - 3.2. Эскизы принимаются по адресу: г. Усть-Кут, ул. Кирва, 23, «Совет ветеранов строительства БАМ» в здании треста «ЛенаБамстрой». Среда, четверг, пятница, с 12.00 до 14.00.
  - 3.3. Конкурсные материалы должны включать:
    - 3D-модель памятной стелы, либо макет памятной стелы, либо эскиз памятной стелы.
  - 3.4. В случае представления эскизов с нарушением настоящего Положения, Конкурсная комиссия имеет право отклонить эти эскизы от участия в открытом Конкурсе.
  - 3.5. Факт направления автором или авторским коллективом заявки на участие в Конкурсе означает безусловное согласие с принципами и правилами проведения Конкурса, устанавливаемыми настоящим Положением, а также отказ от каких-либо претензий к Организатору конкурса.
4. Подведение итогов Конкурса
  - 4.1. Рассмотрение конкурсных материалов и подведение итогов Конкурса проводит Конкурсная комиссия.
  - 4.2. Заседания Конкурсной комиссии считаются правомочными при наличии не менее половины ее списочного состава.
  - 4.3. По каждому предложенному эскизу памятной стелы каждый член Конкурсной комиссии заполняет оценочный лист, который заверяет личной подписью.
  - 4.4. Решение об определении победителя Конкурса принимается на итоговом заседании Конкурсной комиссии открытым голосованием простым большинством голосов от общего количества принявших в голосовании членов Конкурсной комиссии, при этом голос Председателя комиссии при равенстве голосов оказывается решающим.
  - 4.6. Победителю Конкурса вручается приз в размере 5 000,00 (пять тысяч) рублей.
5. Заключительные положения
  - 5.1. Информационные запросы направляются по электронной почте: norinalara@mail.ru.
  - 5.2. Все эскизы, представленные с несоблюдением сроков и формата представления материалов, не допускаются к участию в Конкурсе.
  - 5.3. Все споры, касающиеся проведения Конкурса, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
6. Награждение участников Конкурса
  - 6.1. По итогам проведения Конкурса все участники награждаются благодарственными письмами.

## ПЛАН РАБОТЫ С 8 ПО 16 ИЮЛЯ 2017 ГОДА МБУК «ДК РЕЧНИКИ» УКМО (ГП)

## 8 июля – День семьи, любви и верности

12-00 час. – Выставка-фотоконкурс «Моя семья»  
 17-00 час. – Конкурсная программа «Младенец на прогулке»  
 18-00 час. – Концертно-развлекательная программа «Любовью пусть

наполнятся сердца!»

13 июля 11-00 час. Еженедельная программа на площади ДК «А у нас по четвергам», Детская программа «История сороконожки по мультяшной дорожке»

## УВАЖАЕМЫЙ СТРАХОВАТЕЛЬ!

Приглашаем Вас к участию в реализации технологии электронного листка нетрудоспособности.

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 1 мая 2017 г. №86-ФЗ «О внесении изменений в статью 13 Федерального закона «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством» и статьи 59 и 78 Федерального закона «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» с 1 июля 2017 года действует бумажный листок нетрудоспособности и в форме электронного документа – электронный листок нетрудоспособности (далее — ЭЛН).

Целью проекта является создание системы электронного обмена сведениями между участниками обязательного социального страхования и медицинскими организациями для достижения прозрачности системы обязательного социального страхования, оптимизации участия страхо-

вателя в назначении и выплате пособий. ЭЛН включает возможность предъявления на оплату поддельных листков нетрудоспособности, ошибки в заполнении листка и необходимость его переоформления.

Уважаемый Страхователь, при обращении работников (застрахованных лиц) с ЭЛН Вы должны быть готовы к приему и обработке ЭЛН.

Необходимая информация по технологии ЭЛН размещена на сайте: <https://cabinets.fss.ru> Тестовый контур. Для реализации данного сервиса необходима регистрация страхователя на портале Государственных услуг РФ и наличие усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП).

Филиал №13 Государственного учреждения — Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации предлагает заключить соглашение на участие в реализации данного проекта.

Соглашение, размещенное на сайте Государственного учреждения — Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации, а также на сайте Усть-Кутского муниципального образования Иркутской области в разделе «Фонд социального страхования», необходимо распечатать в двух экземплярах, заполнить, подписать, скрепить печатью и направить в адрес филиала: 666784, г. Усть-Кут, ул. Кирова, 85 а, и по электронной почте [f13\\_info@ro38.fss.ru](mailto:f13_info@ro38.fss.ru)

Телефоны «горячей линии» в Государственном учреждении — Иркутском региональном отделении Фонда социального страхования Российской Федерации: тел. (3952) 25-96-19, (8-3952) 25-96-02, контактные лица в филиале №13 ГУ-ИРО ФСС РФ (39565) 5-09-35 директор Рябцева Елена Николаевна, (39565) 5-22-82 Иванова Майя Анатольевна.

## ВНИМАНИЮ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

В целях совершенствования организации деятельности налоговых органов Иркутской области, оптимизации и повышения качества предоставления услуг с 1 июля 2017 г. прием документов для государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории г. Усть-Кут, Усть-Кутский, Киренский, Казачинско-Ленский и Катангский районы, производит Межрайонная ИФНС России №17 по Иркутской области (Единый регистрационный центр).

МИ ФНС России №13 по Иркутской области с указанной даты не осуществляет функции по приему документов для государственной регистрации.

Документы в МИ ФНС России №17 по Иркутской области можно представить следующими способами:

- 1) в электронном виде:
  - самостоятельно (при наличии электронной подписи), воспользовавшись онлайн-сервисом «Поддача электронных документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» на сайте ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)),

получить электронную подпись можно в удостоверяющих центрах;

— либо через нотариуса (все нотариусы имеют электронную подпись);

2) через отделения МФЦ;

3) почтовым отправлением (по адресу: 664007, г. Иркутск, ул. Советская, д. 55, МИ ФНС России №17 по Иркутской области);

4) лично в регистрирующий орган — Единый регистрационный центр.

Направлять документы на государственную регистрацию в электронном виде — просто и выгодно.

Преимущества данного способа по-

дачи документов:

- не требуется посещение регистрирующего органа;
- не нужно дублировать сдаваемые документы на бумажных носителях;
- сокращаются ошибки при заполнении формы заявления.
- минимизируются временные затраты получения государственных услуг;
- при самостоятельной подаче документов отсутствуют затраты на удостоверение подписи заявителя.

**Справки по телефону: +7(395 65) 7-15-32.**

## ВЛАДЕЛЬЦЫ ПУСТУЮЩИХ УЧАСТКОВ ПОД ИЖС БУДУТ ПЛАТИТЬ ПОВЫШЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

С 2017 года жители Иркутской области начали получать уведомления по налогу на имущество физических лиц за 2016 год по новым правилам. Об этом рассказала начальник отдела определения кадастровой стоимости филиала Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области Галина Санду. Двойной налог может быть начислен через 10 лет с момента оформления участка в собственность, если за это время не будет зарегистрировано право на возведенный на участке жилой дом.

«В 2016 году истек первый 10-летний срок, отведенный физическим лицам на освоение их земельных участков. По данным Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), в 2006 году в Приангарье оформлены права на 1661 участок под ИЖС. В отношении 673 участков в ЕГРН отсутствуют сведения о возведенных на них жилых домах. Благодаря работе, проведенной филиалом Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области, Управлением Росреестра по Иркутской области, Управлением Федеральной налоговой службы, в этом году уплачивать налог

в двойном размере придется немногим владельцам земельных участков. Но стоит помнить о том, что с каждым годом количество выделяемых под индивидуальное жилищное строительство участков неизменно росло, поэтому в последующие годы попавших под повышенное налогообложение земель может оказаться гораздо больше», — отметила Галина Леонидовна.

Согласно сведениям ЕГРН, больше всего участков, владельцы которых рискуют заплатить налог в двойном размере, находится в Иркутском районе — 452 участка, в Шелеховском и Шелеховском районе — 281, в Братске — 158 и в Слюдянском районе — 145.

Галина Санду напомнила, что земельный налог исчисляется исходя из кадастровой стоимости. Анализ, проведенный Кадастровой палатой, показал, что самая низкая стоимость установлена в поселке Усть-Ордынском (6228,56 руб.), самая высокая — в Иркутске (1934612 руб.). Налоговая ставка для участков, выделенных под индивидуальное жилищное строительство, равна 0,3%. Следовательно,

минимальный налог с учетом повышающего коэффициента составит 38 руб., максимальный — 11608 руб. По Иркутскому району самая маленькая кадастровая стоимость отмечается в Листвянке (57407,65 руб.), самая высокая — в Хомутово (1515365 руб.). Поэтому минимальный налог после применения повышающего коэффициента может составить 344 руб., максимальный — 9092 руб.

И.о. начальника отдела организации, мониторинга и контроля Управления Росреестра по Иркутской области Михаил Жилев рассказал о том, как жители региона могут зарегистрировать право на уже построенный жилой дом.

«Для осуществления кадастрового учета и регистрации прав необходимо подать заявление и подготовить пакет документов. До 1 марта 2018 года жители региона могут воспользоваться упрощенным порядком регистрации прав на объект ИЖС, при котором не требуется получать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. К заявлению необходимо будет приложить технический план дома. Данный доку-

мент готовят кадастровые инженеры. Получить информацию о специалистах, работающих на территории области, можно на сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) в разделе «Реестр кадастровых инженеров», — сообщил Михаил Семенович.

Также Михаил Жилев напомнил, что с начала этого года вступил в силу федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости». Теперь законом предусмотрено проведение одновременного учета и регистрации прав — по одному заявлению и одному пакету документов. Сокращены сроки оказания услуг: вместо прежних 10 дней кадастровый учет проводится за 5 дней, регистрация прав — за 7. На одновременный кадастровый учет и регистрацию прав уйдет не больше 10 рабочих дней. Законодательные новации делают процесс оформления документов на недвижимость максимально простым и удобным для граждан.

**Усть-Кутский отдел  
Управление Росреестра  
по Иркутской области**

## ВЫСТАВКА

8 июля в 15.00 в галерее на Халтурина состоится выставка художника-пейзажиста **Василия Андреевича Елесина** «В гостях на Усть-Кутской земле».

Приглашаем всех ценителей прекрасного на творческую встречу.

## МКУ «Служба заказчика по ЖКХ» предлагает гражданам города под разборку освобожденные после переселения двухэтажные деревянные (брусовые) дома.

По всем интересующим вопросам обращаться по адресу: г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69, 3 этаж, кабинет 303.

**Коллектив Администрации  
МО «город Усть-Кут»  
выражает искренние соболезнования  
Татьяне Ивановне Карауловой в связи  
со смертью МАМЫ.**

**Скорбим вместе с Вами.**

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (г. Иркутск). Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ38-00898 от 24 июня 2016 года.

Газета распространяется бесплатно.

Пункты распространения «Усть-кутской городской газеты»: Администрация МО «город Усть-Кут», 1 этаж, КУМИ УКМО (гп), центральная межпоселенческая библиотека, МКУК ГБУЗ УКМО (гп) библиотека-филиал №1 (Рябцова-Денисова, 7А), филиал №2 (Нефтяников, 1Б), филиал №3 (Коммунистическая, 13), №4 (ул. Гоголя, 3), №5 (с. Турука, ул. Центральная), №6 (Панихинская, 2), МБУК «ДК Речники».

Учредитель: администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Главный редактор Т.Ф. Малышева.

Адрес редакции и издателя: 667693 Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69, каб. 201, тел. 8(39565) 6-04-30.

Рукописи, рисунки и фотографии не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции. Материалы под рубрикой «Бизнес» публикуются на платной основе. Перепечатка и любое использование материалов возможны только с письменного разрешения редакции. E-mail: [gorodgazeta2016@yandex.ru](mailto:gorodgazeta2016@yandex.ru)

Газету печатает и несет ответственность за полиграфическое исполнение ООО «Братская городская типография». Адрес типографии: Иркутская область, г. Братск, ул. Янгеля, 122. Тел. 8 (3953) 41-21-48. Время, установленное по графику: 16.00. Фактическое время подписания в печать: 16.00. Тираж 1000 экз.