РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение)

ДУМА

Усть-Кутского муниципального образования

(городского поселения)

666793, Российская Федерация,

Иркутская область, город Усть-Кут,

ул. Володарского, 69, тел 8(39565) 6-04-18

РЕШЕНИЕ

№ 128/27

«30» октября 2014 г.

**Об установлении размера платы за пользование**

**жилым помещением (плата за наем) для нанимателей**

**по договорам социального найма, договорам найма по**

**Усть-Кутскому муниципальному образованию**

**(городского поселения)**

Руководствуясь cт.ст. 154, 155, 156 Жилищного кодекса РФ, ст.ст. 25, 48 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), Дума Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Методику расчета ставки платы за наем жилого помещения многоквартирного или жилого дома для нанимателей по договорам социального найма, договорам найма по Усть-Кутскому муниципальному образованию (городскому поселению) согласно приложению № 1.

2. Установить плату за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей по договорам социального найма, договорам найма по Усть-Кутскому муниципальному образованию (городского поселения) согласно приложению № 2.

3. Освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) граждане, занимающие жилые помещения по договорам социального найма:

3.1. признанные в установленном порядке малоимущими;

3.2. проживающие в ветхом и аварийном жилом фонде.

4. Считать утратившим силу:

4.1. решение Думы от 23.12.2008 года № 97/16 «Об установлении размера платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем)»;

4.2. решение Думы от 27.12.2007 года № 10/2 «Об утверждении Положения о порядке взимания, учета и расходования платы за наем, вносимой нанимателями жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);

4.3. решения Думы от 30.06.2011года № 284/51 «О внесении изменений в решение Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 27.12.2007 г. № 10/2 «Об утверждении Положения о порядке взимания, учета и расходования платы за наем, вносимой нанимателями жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)».

5. Решение думы вступает в силу с 01.01.2015 года.

6. Настоящее решение Думы опубликовать в районной общественно-политической газете «Ленские вести» и на официальном сайте муниципального образования «город Усть-Кут» [www.admuskut.ru](http://www.admuskut.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя главы администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (О.В.Саврасова)

**Глава Усть-Кутского**

**муниципального образования**

**(городского поселения) В.Г. Кривоносенко**